



ВТОРНИК

29 ЯНВАРЯ 2008г.
№7 (9601)

основана в октябре 1931 г.

Маяк

ГАЗЕТА СЫСЕРТСКОГО РАЙОНА

www.34374.ru

В НОМЕРЕ:

3

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ 7-14-89
РАБОТАЕТ КРУГЛОСУТОЧНО

6

КТО ВИНОВЕН В АВАРИИ?

Школьные новости

И полонез, и мазурка...



24 января в Сысертском профессиональном училище «Кадет» состоялся традиционный бал. Нынче он назывался «Вечер у Турчаниновых» и участвовали в нем кадеты со всей Свердловской области.

Несколько десятков пар в костюмах 19 века – зрелище само по себе любопытное. Ну, а уж когда играла музыка, и галантные кавалеры приглашали изысканных дам на вальс – мазурку или полонез – тем более!

Конечно, в таком зале и особый настрой, особая атмосфера. С реквизитом помогла Свердловская киностудия, а студенты театрального института заполнили паузы между танцами маленькими спектаклями.

В ближайших номерах «Маяка» мы расскажем об этом более подробно.

В. Рознина.
Фото автора.

Коротко

Сняли кандидатуры с выборов

24 января стало известно, что пятеро кандидатов в Сысертскую Думу написали заявления о снятии своих кандидатур с участия в избирательной кампании.

По округу № 1 это С. Н. Киричен-

ко и А. В. Кичигин. По округу № 2 – Е. П. Кайгородцев и С. Б. Мухорин; по округу № 3 – Т. М. Гылке.

Все «сошедшие с дистанции» кандидаты – сотрудники МУП ЖКХ «Сысертское».

Пять партий идут в облдуму

В списках партий, претендующих

на места в областной Думе, пять политических сил. Это «Единая Россия», КПРФ, ЛДПР, «Справедливая Россия», - имеющие мандаты в государственной Думе.

Кроме них получить статус областных законодателей намерена «Гражданская сила».

Л. Уварова.

Хорошая новость

Машина для инвалида

«Маяк» не раз писал о судьбе Владислава Смолякова - новоипатовского парня, который получил серьезное ранение в Чечне. Писали мы и о радостных моментах в его жизни: Владислав получил квартиру в Сысерти, женился.

Недавно в его жизни произошло еще одно приятное событие. Влад получил от министерства соцзащиты автомобиль «Ока».

Конечно, получил не просто так – подошла очередь. Среди очередников только те, кто имел право на эту льготу до начала 2005 года. Теперь льгота монетизирована. Но даже с учетом того, что очередь уже три года не пополняется, движется она медленно и сейчас в ней 24 жителя района. Так что за Смоляковых можно порадоваться.

В. Рознина.

Коротко

Заседание Думы

24 января состоялось очередное заседание Думы Сысертского городского округа.

Депутаты внесли небольшие изменения в текущий бюджет округа. Утвердили границы села Абрамово и поселка Поляна, а также правила землепользования и застройки на территории Сысертского городского округа.

Представлен был депутатам и новый перечень муниципальных объектов, подлежащих приватизации. Таких зданий в списке 56, в том числе в Сысерти – 26. Это и магазины, и склады, нежилые помещения и здания, поврежденные в результате неправильной эксплуатации. В список попал и аварийный дом по Тимирязева, 1, откуда недавно отселили жильцов. Дума перечень утвердила.

Познакомились депутаты и с ситуацией на местном рынке труда. Утвердили регламент контрольного органа Думы. Выдвинули кандидатуры в участковые избирательные комиссии, послушали информацию председателя Сысертской ТИК Н. А. Ющенко о ходе избирательной кампании.

У «Медицинских технологий» вырос уставный капитал

Бюджетная комиссия 22 января согласовала передачу научно-клиническому центру «Медицинские технологии» в Патрушах дополнительных помещений в уже занимаемом им здании.

ООО НКЦ «Медицинские технологии» учрежден на 24 процента муниципальным унитарным предприятием «Медицинский центр» и на 76 процентов Константином Николаевичем Костиным (сысертцам он известен по горнолыжному комплексу на Бесеновке и городскому пляжу).

Администрация передает помещения в качестве дополнительного вклада в уставный капитал. Независимые оценщики определили, что стоимость передаваемых площадей составляет более 7 млн. рублей. Это значит, что второй учредитель должен пополнить уставный капитал на сумму, в три раза превышающую муниципальный вклад, пропорционально своей доле.

Попечительский совет

25 января в Сысертской художественной школе собрался попечительский совет. Прошло полугодие, в течение которого школа жила не за счет родительской платы, а за счет пожертвований.

Большинство родителей школьников к ситуации отнеслись с пониманием. Благодаря этому школа смогла обновить мебель и оборудование, доукомплектовать двумя компьютерами класс, в котором ребята осваивают графические программы. Купили принтер и многие другие необходимые для работы «мелочи».

Второй семестр на месяц больше. И основная задача добровольных пожертвований, собранных за этот период, - обеспечить ремонт. Летом директор школы А. С. Белоносов планирует сделать ремонт помещений на первом этаже (классы керамики, подготовительного отделения и композиции, учительскую и директорский кабинет). Причем, ремонт нужен не косметический, серьезный. С заменой полов, рам, дверей ремонтом откосов, обшивкой радиаторов. Не будем забывать, что в свое время из-за состояния здания здесь закрыли детский сад.

Но все эти ремонты могут не состояться из-за еще более необходимого ремонта крыши. Из областного и муниципального бюджета на крышу предусмотрено 960 тысяч рублей. Уже сейчас очевидно, что этих средств будет недостаточно.

Л. Уварова.

Приметы времени

На рынке труда не хватает рабочих рук

Если посмотреть на официальную статистику, то ситуацию на рынке труда можно считать вполне благополучной.

Так на 27,5 тысяч человек активного населения всего 368 официально зарегистрированных безработных. Это 1,3 процента, что ниже областного показателя.

Но, как объясняет директор Сысертского центра занятости Л. Б. Шкляр, только в России у безработных столь мизерное пособие. Его максимальный размер – 3080 рублей плюс 15 процентов уральский коэффициент. Но и это пособие получает чуть больше четверти безработных. Более половины довольствуются пособием от 800 до 1500 рублей. При этом, получая пособие, человек не имеет права работать.

Естественно, при таком порядке значительная часть реальных безработных не спешит получить этот

статус официально, а живет случайными заработками.

Так в декабре из Абрамова, Аверина, Щелкуна, Никольского, Новоплатова и Верхней Боевки стояли на учете лишь 59 безработных. А ведь в этих деревнях практически нет рабочих мест.

Три предприятия сообщили о массовом высвобождении. В филиале «Уралтрансгаза» сократили 56 человек, на «Мраморгазе» – 77 человек, в Сысертском лесхозе – 118 человек.

Вакансий, на которые работодатели мечтают найти работников, тоже немало, но они оставляют желать лучшего. Так, 37 процентов вакансий предлагают зарплату ниже прожиточного минимума.

Всего 6 вакансий с зарплатой выше, чем среднеобластная.

На начало года для женщин было лишь 35 процентов вакансий, в то время как среди безработных бо-

лее 60 процентов – женщины.

Другой незащищенной категорией является молодежь. 35 процентов безработных – молодые люди от 16 до 29 лет.

В последние годы появился и такой термин как «кадровый голод». Многим предприятиям не хватает квалифицированных рабочих. Эта ситуация усиливается, в частности, благодаря нашей близости к областному центру. В Екатеринбурге уровень зарплат в полтора раза выше. И многие екатеринбургские предприятия уже возят организованно на своих автобусах рабочую силу из пригородов. Кроме того наблюдается общее снижение населения трудоспособного возраста, сейчас его достигли люди, рожденные во времена демографического провала (резкое снижение рождаемости в девяностых годах).

Г. Палкина.

На предприятиях района

На Сахалинской ГРЭС устанавливают новый циркуляционный насос

На Сахалинской ГРЭС идут работы по замене одного из пяти циркуляционных насосов. Устаревшее оборудование, срок эксплуатации которого составил более 30 лет, было демонтировано в декабре прошлого года. После этого энергетики приступили к монтажу нового циркуляционного насоса марки ОПВ-2-110, изготовленного на заводе «Уралгидромаш» в городе Сысерть.

Его главной особенностью является повышенная устойчивость металла к работе в агрессивной среде – морской воде. Сахалинская ГРЭС – одна из пяти электростанций в стране, использующая морскую воду для охлаждения конденсаторов турбогенераторов. Важная часть этого технологического процесса – циркуляционная система станции, включающая циркуляционные насосы, подающие воду в котлотурбинный цех.

Замена насоса создаст резерв

для вывода в текущие и капитальные ремонты другого оборудования, что позволит увеличить надежность работы электростанции и обеспечить бесперебойное электроснабжение потребителей. Монтажные работы планируется завершить 30 января.

В общей сложности, затраты ОАО «Сахалинэнерго» на приобретение, доставку и монтаж нового оборудования составили более 8,5 миллионов рублей. До 2011 года предполагается замена четырех оставшихся циркуляционных насосов.

Модернизация циркуляционной системы осуществляется в рамках инвестиционно-ремонтной деятельности энергокомпании по обеспечению работоспособности Сахалинской ГРЭС – важнейшего, но в то же время старейшего объекта генерации на острове, сообщает пресс-служба ОАО «Сахалинэнерго».



Коротко

Субсидии на решение квартирного вопроса

ЕКАТЕРИНБУРГ. 23 января. Заместитель председателя правительства Свердловской области по социальной политике Владимир Власов провел совещание по вопросу обеспечения жильем молодых семей.

Как сообщает департамент информационной политики губернатора, областное правительство утвердило соответствующий план на 2006-2010 годы. Минувший год стал своеобразным прорывом: субсидии на улучшение жилищных условий получили почти 670 молодых семей из разных городов Свердловской области. Из областного бюджета на эти цели было направлено 315 миллионов рублей, средний размер выплат составил 470 тысяч рублей.

Средства для молодых семей департамент по делам молодежи Свердловской области распределяет через муниципальные образования. Поэтому необходимым условием участия муниципалитета в программе является наличие собственной программы обеспечения жильем молодых семей. Сегодня такие документы приняты в 61 муниципальном образовании. Больше всего средств на эти цели выделяют города Екатеринбург, Каменск-Уральский, Краснотурьинск и Верхняя Салда.

В 2008 году субсидии должны получить 1200 семей. Участники совещания обсудили проблемные моменты и нововведения, связанные с обеспечением жильем уральской молодежи. Приятной новостью стало

увеличение до 35 лет предельно допустимого возраста участников программы. Кроме того, при рождении ребенка размер субсидии супружеской паре будет увеличен. /Е1.ru

Сысертские ансамбли покоряют Европу

Екатеринбург. Жителям немецкого города Баден-Баден рассказали, как празднуют Рождество Христова на Урале, сообщили агентству ЕАН в пресс-службе Екатеринбургского епархии.

Творческие коллективы Сысертского городского округа один за другим «покоряют Европу».

В Баден-Бадене проходят зимние фестивали творческих коллективов. Театр песни «Овация» Сысертского городского центра досуга, детские школы искусств поселков Исток и Двуреченск уже побывали на этом фестивале. А недавно вернулся из поездки в Европу народный фольклорный коллектив «Веселухи» из рабочего поселка Двуреченск.

Уральские любители народных песен и танцев выступили в Баден-Бадене в социальном центре для пожилых и инвалидов. Они показали фрагмент «Рождественских посиделок» – с хороводными песнями, колясками. А потом уральские гости вместе с залом пели «Катюшу» «Подмосковные вечера». Из Германии «Веселухи» отправились во Францию, три дня прогостив в Париже. А еще был день в Брюсселе и день в Амстердаме. Отметим, что самой старшей «Веселухе» – 69 лет. /Европейско-Азиатские новости.

Из редакционной почты

Без поддержки не проживем

В Щелкунской первичной организации ВОИ – 54 человека. 12 из них – участники Великой Отечественной войны, одна из которых – Татьяна Павловна Шестакова – в 1975-м году награждена за рождение и воспитание десяти детей золотой звездой «Мать – героиня».

Нашей первичке – 19 лет. Создал ее в 1988-м году участник Великой Отечественной войны Алексей Васильевич Малых, возглавлявший организацию на протяжении 12 лет и отказавшийся от должности из-за ухудшившегося здоровья. И он, и после я основной своей задачей считали обеспечение членов организации (большинство проживают в частном секторе) дровами. Морской пехотинец Алексей Васильевич, в то время еще крепкий и сильный, сам лично грузил квартирником бортовые машины в Форлексе, развозил и выгружал дрова инвалидам. Я дрова уже не грузил, но в течение четырех лет составлял списки, утверждал их в отделе соцзащиты, согласовывал с администрацией района, где мне всегда помогала заместитель главы по экономике Татьяна Григорьевна Носова. В дни вывозки дров я встречал лесовозы на перекрестке Ленина – Власова и направлял их по адресам. Бригады Щелкунского лесохозяйства в течение месяца распиливали хлысты на квартирник, и все члены нашей организации были обеспечены дровами. Самое активное участие во всей этой работе принимала начальник Щелкунского лесохозяйства ООО «Форлекс» Галина Семеновна Ульянова и подчиняющиеся ей бригады.

С 2004 года обеспечение инвалидов и пенсионеров дровами полностью возложено на сельскую администрацию и, к сожалению, нуждающиеся не всегда обеспечиваются дровами в полном объеме. Многим приходится покупать дрова у частных предпринимателей по рыночным ценам, что заметно ухудшает и без того скудный бюджет инвалидов и пенсионеров. И чтобы не погибнуть зимой сорочьей смертью, им снова приходится затягивать пояс.

На протяжении всего периода существования нашей первичной организации для нас ежегодно во время декады инвалидов организовывались чаепития. На последнем кроме традиционного поздравления главы сельской администрации Александра Ивановича Кадникова звучало еще одно – с теплыми словами благодарности старшему поколению выступила председатель Сысертской районной организации ВОИ Наталья Николаевна Мартынова, вручившая ценный подарок участнику Великой Отечественной войны Степану Александровичу Мурашову, которому 22 декабря 2007 года исполнилось 90 лет.

На всех этих встречах для инвалидов выступает народный хор ветеранов «Надежда», все участники которого кроме руководителя и аккомпаниатора также являются членами Щелкунской первичной организации ВОИ. Коллектив хора, несмотря на это, очень легко на подъем и с удовольствием принимает участие в самых разных мероприятиях. В день выборов 2-го декабря, например, хор провел три концерта: в Абрамове, Аверине и Щелкуне. Этот декабрь для инвалидов оказался очень насыщенным. Мы были на концерте патриотической песни, который подготовили для односторонних наших школьников. После этого 20 человек ездили на однодневный отдых в терцентр в Двуреченск и 22 человека тоже на один день – в профилакторий «Уральские самоцветы». Приняли участие и в районном фестивале творчества инвалидов, прошедшем в городском центре досуга в Сысерти, и в поездке во дворец культуры имени Лаврова, которая организовывалась для актива Сысертской районной организации ВОИ.

Конечно, общественные организации не могут существовать без помощи глав сельских администраций и материальной поддержки спонсоров. На нашей территории и ветеранам, и инвалидам такая помощь и поддержка оказывается в течение многих лет. От имени всех членов Щелкунской первичной организации хочу сказать огромное спасибо Александру Ивановичу Кадникову и нашим индивидуальным предпринимателям за помощь в проведении праздников, за выделение автобусов для поездок. Благодарим и заместителя директора дома культуры Анатолия Алексеевича Малых, который, несмотря на занятость, возил нас на автобусе; и Александра Алексеевича Власова за помощь в организации праздника.

Спасибо коллективу Управления социальной защиты населения, председателю Сысертской районной организации ВОИ Наталье Николаевне Мартыновой, бухгалтеру этой организации Тамаре Алексеевне и всем неравнодушным людям, оказывающим помощь инвалидам.

И. Белошейкин,

председатель Щелкунской первичной организации ВОИ.

Что скажут жители?

В «Маяке» за 24 января прочитала заметку о катках. Да, во дворе нашего большого дома – ул. Р. Люксембург, 58 – сейчас не заливают каток. Да и каток-то таким назвать уже трудно. Металлическую сетку-рабицу поспинал неизвестно кто. Вместо нее ограждениями стали старые черные доски, которые наш двор не украшают.

Думаю, что пора вообще разобрать это сооружение. И поставить на его месте скамейки, посадить деревья, какие-то игровые формы для детей установить. В настоящее время детям из нашего дома и из дома № 6, что по переулку Химики, играть негде. И пожилым людям негде посидеть, отдохнуть на свежем воздухе. И у того, и у другого домов прямо у подъездов – дороги, по которым автотранспорт ездит.

Уверена: мое предложение поддержит большинство жителей наших домов.

Н. Александрова.

г. Сысерть.

Что милиция сделала для района?

В начале года принято подводить итоги предыдущего периода. О том, с какими результатами милиция подошла к Новому году, наш разговор с начальником ОВД по Сысертскому и Арамилскому городским округам Н. Г. ЕСАУЛКОВЫМ.



- Николай Геннадьевич, каких наибольших достижений удалось достичь райотделу в минувшем году? Что еще предстоит подтянуть?

- Мы пополнили бюджет Сысертского муниципального округа на шесть миллионов рублей.

- Это штрафы за нарушения правил дорожного движения?

- Не только. И за мелкое хулиганство, каким, к примеру, является нецензурная брань в общественных местах. За появление на улице в пьяном виде... Словом, за все, что связано с нарушением административного законодательства.

- Как изменилась за год криминальная картина в нашем районе?

- Благодаря нашим профилактическим действиям в целом количе-

ство преступлений снизилось (по сравнению с 2006 годом) на 13,5 процента. В том числе на 17,4 процента совершено меньше тяжких и особо тяжких преступлений, почти на треть меньше стало преступлений в общественных местах. Число убийств снизилось на 27 процентов, тяжких телесных повреждений, повлекших смерть – на 48 процентов; изнасилований – на 70 процентов. Меньше стало разбойных нападений, грабежей. Снизилось даже число краж и угонов автотранспорта.

- То есть вы победоносным шествием наступаем на мир преступников по всем фронтам?!

- Нет. К примеру, по линии преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, выявлен рост на 10 процентов. Правда, и расследовано с направлением дел в суд по этой линии тоже на 33 процента больше. Уличных преступлений расследовано на 31 процент больше.

- Как у нас с торговлей паленой водкой?

- На сходах в южных территориях округа мне больше не задают таких вопросов. Навели порядок. За торговлю фальсифицированным спиртным привлекли группу лиц к уголовной ответственности.

- Насколько благополучна ситуация с подростковой преступностью?

- Меньше стало и дел, совершенных несовершеннолетними, группами, рецидивистами. При этом немного увеличился розыск ранее свершенных преступлений.

- Это, к примеру, кража от-

пускных педагогов Сысерти, совершенная пять лет назад и раскрытая прошлым летом...

- Да. Сколько веревочка ни вейся, а преступник на свою скамью подсудимых сядет!

- Число транспортных средств растет, а вместе с ним и количество ДТП...

- Однако нынче впервые за четыре года снизилось число ДТП с погибшими (на 3,3 процента), с пострадавшими (на 4,6 процента). Это произошло и потому, что увеличился штат патрульно-постовой службы, благодаря федеральному и областному бюджету (выделены финансы на транспорт) они стали мобильнее. Транспорт позволяет патрулировать по улицам округа и быстрее реагировать на сообщения граждан. Также расширился штат и добавились машины в дорожно-патрульную службу. Соответственно, усилилась профилактика.

- А что со службой участковых оперуполномоченных?

- Уполномоченные есть практически на всех участках. И особое внимание уделяем оснащению их автомобилями. Ложка дегтя в том, что в Сысерти за четыре года моей работы здесь для участковых не выделено ни одной служебной квартиры. Хотя это предусматривается действующим законодательством.

- Наверное, со служебным жильем сейчас тяжело не только в Сысерти, но и в любой другой территории...

- Далеко ходить не будем. Сравним с Арамилем. Там строится мно-

гочетных домов на порядок больше, чем в Сысерти. И каждому участковому администрация Арамилского городского округа выделила жилье. В Сысерти же неоднократно обращался и к главе, и к депутатам о выделении помещений для сотрудников. Просил отдать разрушающееся по сей день здание бывшей школы № 14. На его капремонт и реконструкцию под общежитие область готова была выделить деньги. И депутаты на сессии были за. Но так все и закончилось разговорами в администрации. А ведь при наличии жилья легче будет комплектовать подразделение милиции общественной безопасности более квалифицированными кадрами. И спрос с них был бы больше.

- Продвигаются ли дела с организацией в Сысерти техосмотра транспорта? Администрация округа выделила для ГИБДД помещение по ул. Челюскинцев...

- Помещение громко сказано. Две комнатки, состояние которых оставляет желать лучшего, и ангар. Ангар отремонтировали за счет организации, которая будет проводить инструментальный осмотр. Но до проведения техосмотра в Сысерти еще очень далеко.

- А земельный участок, который выделен главой для строительства автосервисного комплекса?

- Эта земля выделена каким-то бизнесменам. Что и когда там будет, мне трудно сказать... У себя в здании мы продолжаем вести ремонт. Теперь делаем изолятор временного содержания. Здесь будет

деревянный пол (был бетонный). Нормальные кровати, матрасы, освещение. В каждой камере – санузел. Общая душевая. Продолжается и в целом ремонт, и техническое переоснащение ОВД. Обязательно будет у нас комната психологической регуляции.

- Нынче отдел серьезно проверяли вышестоящие инстанции...

- Да, наш ОВД был экспериментальным (в числе нескольких) по России. По анализу нашей работы готовятся изменения в нормативных актах о работе милиции. Прошел отдел в 2007 году инспекторскую и контрольную проверку.

- Результаты проверки положительные?

- Да. Личный состав признан квалифицированным и способным выполнять задачи по охране порядка. Мы надеемся на помощь граждан, на взаимодействие. Своевременное обращение в милицию поможет выявлять и пресекать преступления. Обо всех проблемах, связанных с нарушением законодательства, можно звонить напрямую мне, начальнику ОВД – 7-14-44, в секретариат 7-14-28. Круглосуточно работает у нас и телефон доверия 7-14-89, по которому можно оставить даже анонимное сообщение. Все сигналы мы будем просматривать. Можно направить письмо с заявлением к нам по почте. Кроме того перед входом в здание милиции оборудован ящик для любых сообщений.

Интервью вела
Л. Уварова.

Николай Есаулов поощрен наградным оружием

В ГУВД по Свердловской области состоялось двухдневное расширенное заседание коллегии по итогам работы гарнизона милиции в 2007 году. Ее провел начальник ГУВД генерал-майор милиции Михаил Никитин. В работе совещания приняли участие представители полпредства, правительства области, руководители УФССБ, прокуратуры, суда, горрайорганов и аппарата главка.

По доброй традиции перед началом коллегии были зачитаны Указ Президента России и Приказ Министра внутренних дел страны, в соответствии

с которыми наиболее отличившиеся по службе сотрудники были поощрены ведомственными и государственными наградами. В торжественной обстановке их вручил начальник ГУВД Михаил Никитин.

Наградным оружием - пистолетом Макарова - поощрен начальник Сысертского РОВД Николай Есаулов.

Генерал Никитин тепло поздравил своих коллег, пожелал им новых успехов в борьбе с преступностью и профилактике правонарушений.

Михаил Никитин отметил, что криминогенная обстановка в области в 2007 году оставалась напряженной, но наметились определенные тенденции по ее улучшению. Впервые за несколько лет число зарегистрированных преступлений сократилось на 17927.

Снижение преступности в области выше, чем по России и по Уральскому федеральному округу. Число раскрытых преступлений возросло. По абсолютному числу раскрытых преступлений линии криминальной милиции область занимает второе место в России (после г. Москвы).

Свердловский регион вошел в число 10 лучших с наибольшим удельным весом выявленных сотрудниками ОВД преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков.

Снизилось количество преступлений, совершенных в общественных местах и на улицах. Практически вдвое сократилось число преступлений с применением оружия, боеприпасов.

Окончено производство 8 уголовных дел по бандитизму, раскрыто 28 заведомо ложных сообщений об актах терроризма, увеличилось число выявленных преступлений экстремистской направленности. На территории области актов терроризма не допущено.

Выявлено более 5 тысяч экономических преступлений. Сумма возмещенного ущерба составила 178 млн. 218 тыс. рублей.

Выявлено 2865 преступлений коррупционной направленности, в том числе 189 фактов взяточничества. Средний размер взятки увеличился с 5 до 8 тысяч рублей (в среднем по России она составляет - около 3 тыс. руб.). Выявлено 63 преступления, связанных с реализацией национальных проектов.

Появились положительные результаты функционирования многоуровневой государственной системы профилактики правонарушений. Министерством внутренних дел деятельности ГУВД по Свердловской области по этому направлению оценена положительно.

Большое внимание в прошлом году уделялось вопросам ресоциализации лиц, вернувшихся из мест лишения свободы, а также лиц без определенного места жительства. Если в 2006 году освобождено из мест лишения свободы около двух тысяч преступников, то в 2007 году уже около 5 тысяч. По инициативе ГУВД на областном уровне принят документ, регламентирующий работу с лицами данной категории. Это позволило снизить в отчетном году рецидивную преступность и число преступлений данной категории.

Многое сделано в сфере обеспечения безопасности дорожного движения. В области произошло снижение количества дорожно-транспортных происшествий (8506), погибших (890) и пострадавших в них людей (11191).

С целью организации борьбы с правонарушениями в области охраны окружающей природной среды в 2007 году создан отдел (экологическая милиция) штатной численностью 60 человек.

В марте 2008 года будут сформированы 2 оперативных группы общей численностью 250 человек для несения службы в г. Грозном.

Результаты оперативно-служебной деятельности органов внутренних дел области впервые за несколько лет оценены положительно. Данные опроса общественного мнения, проведенного в конце 2007 года на территории области, свидетельствуют, что свердловской милиции доверяет более 60% опрошенных, положительно оценивает работу 53% респондентов.

Михаил Никитин выразил уверенность, что позитивная тенденция в деятельности ГУВД по Свердловской области будет сохранена и в 2008 году.

По материалу
пресс-службы ГУВД
по Свердловской области.

Проанализировали ошибки, наметили планы



Чтобы подвести итоги работы личного состава ОВД по Сысертскому и Арамилскому городским округам за год, 14 января было проведено совещание руководящего состава.

В нем приняла участие заместитель начальника штаба ГУВД по Свердловской области полковник милиции О. Б. Смирнова, начальник ОВД полковник милиции Н. Г. Есаулов, председатель Сысертского районного суда А. В. Трухин, прокурор А. Ю. Петров, заместители муниципальных глав А. Н. Галашев (Сысерть) и Т. Б. Калимулин (Арамил).

Открыл совещание Николай Геннадьевич Есаулов. Затем с отчетом выступил начальник следственного отделения майор юстиции Павел Игоревич Заев. Держал отчет и начальник уголовного ро-

зыка Арамилского ГОМ подполковник милиции Владимир Анатольевич Воронов.

Арамилцы допустили снижение оперативной раскрываемости. Меньше раскрыто здесь и квартирных краж, и краж автомобилей. Причины этого и обсуждались на совещании.

Начальник милиции общественной безопасности майор милиции Василий Вячеславович Сивохо отчитался о работе своего подразделения. Его заместитель майор милиции Сергей Николаевич Волков проанализировал состояние работы криминальной службы милиции по раскрытию преступлений.

Обсудили мы и работу по профилактике правонарушений среди несовершеннолетних. К сожалению, эффективность работы инспекторов подразделения по делам несовершеннолетних оставляет желать лучшего. Мало выявляется как преступлений, совершенных несовершеннолетними, так и в отношении них.

Говорили о кадрах, о дисциплине. Анализируя недостатки, строили планы на будущее с учетом этого. Конечно, этот разговор поможет совершенствовать как работу самого ОВД, так и укрепить взаимодействие с администрациями, судом, прокуратурой. Определили на заседании и приоритетные направления оперативно-служебной деятельности.

А. Гусейнов,
заместитель начальника ОВД.



ПАРЛАМЕНТСКИЙ ВЕСТНИК № 1

Страница Законодательного Собрания Свердловской области

Год кардинальных перемен

Председатель
Областной
Думы
Николай
ВОРОНИН:



2007 год был одним из самых продуктивных в деятельности Законодательного Собрания Свердловской области. Что было наиболее значимым в работе депутатов в 2007 году?

Об основных итогах минувшего года и планах на ближайшую перспективу рассказывают руководители палат.

- В 2007 году планировалось принять 63 законопроекта, в итоге было рассмотрено 200 законопроектов, 175 из них приобрели статус закона. 16 законопроектов было отклонено.

Впервые был принят закон о программе социально-экономического развития Свердловской области на 2008-2010 годы. В нем указаны основные параметры, которых необходимо достичь в сфере здравоохранения, жилищного строительства, сельского хозяйства, развития производительных сил и социальной сферы. Этот закон будет являться основой для разработки трехлетнего бюджета, который, надеемся, мы будем принимать уже в первой половине 2008 года.

Принят ряд законов, направленных на реализацию Жилищного и Градостроительного кодексов. Впервые утверждена целевая областная программа создания системы кадастра недвижимости Свердловской области на 2008-2011 годы. Приняты программы развития здравоохранения на ближайшие три года, развития сельскохозяйственной кооперации на территории Среднего Урала, развития и укрепления материально-технической базы противопожарной службы.

В 2007 году трижды вносились коррективы в областной бюджет. Фактически 20 миллиардов рублей дополнительных доходов были распределены на неотложные нужды. За счет этих средств удалось решить многие проблемы, к решению которых невозможно было приступить раньше.

Так, были выделены дополнительные денежные средства на сферы здравоохранения и образования. Среди объектов, на которые израсходованы эти средства, - областной детский медицинский центр «Бонум», областной противотуберкулезный диспансер и два диспансера в территориях, в том числе в Нижнем Тагиле, три перинатальных центра, которые возводятся в области, а также областной перинатальный центр. Впервые в этом году муниципалитеты получили деньги на проектирование учреждений социальной сферы. Значительно увеличен объем средств (до 1,5 миллиарда рублей), выделяемых на реформирование ЖКХ. Только последним изменением в закон муниципалитетам было выделено свыше 500 миллионов рублей на

строительство жилья для социально незащищенных слоев населения области.

Большое внимание уделяется строительству жилья для молодых семей, для работников бюджетной сферы. Успешно решены вопросы повышения заработной платы работникам бюджетной сферы. В среднем, заработная плата возросла на 37 процентов.

Хотел бы обратить внимание на то, что в 2007 году большой объем финансов был выделен на поддержку сельхозпроизводителей. Значительные средства направлены на то, чтобы не допускать удорожания стоимости продовольственных товаров. Всего же на развитие села в минувшем году из бюджета было выделено 1,2 миллиарда рублей.

Последние четыре года наглядно демонстрируют, как стремительно развивается Свердловская область, как наращивает темпы промышленное производство, растет экономика. Это, в свою очередь, позволяет наращивать доходную часть бюджета. Так, по сравнению с 2004 годом консолидированный бюджет Свердловской области вырос в 2,7 раза. Почти в три раза возросли расходы на образование, в 2,6 раза - на здравоохранение, в 3,5 раза - на социальную политику, поддержку физкультуры, спорта и культуры. Более чем втрое возросли средства на поддержку агропромышленного комплекса.

Областной бюджет 2008 года превышает 142 миллиарда рублей, и мы надеемся, что он еще увеличится за счет дополнительных доходов.

В 2008 году нам предстоит решить вопросы, связанные с дальнейшим повышением заработной платы работникам бюджетной сферы. В частности, уже с 1 февраля планируется повысить их зарплату на 14 процентов.

В наступившем году необходимо будет решать, прежде всего, проблемы развития и укрепления социальной сферы, вопросы реформирования ЖКХ, капитального ремонта жилья. Нам предстоит серьезно заняться совершенствованием законодательства, чтобы обеспечить развитие промышленности. Очень внимательно будем следить за наполняемостью бюджета, чтобы оперативно направлять средства на решение насущных проблем жителей нашей области.

И.о.
председателя
Палаты
Представителей
Людмила
БАБУШКИНА:



- Минувший год для Свердловской области в целом был благополучным. Высокий уровень собираемости налогов, обусловленный стабильной работой промышленных предприятий, позволил нам трижды в течение года внести изменения в закон об областном бюджете - в апреле, в сентябре и в декабре. Большая часть дополнительных средств была направлена на развитие экономики, дорожное хозяйство, государственную поддержку сельского хозяйства, на образование, здравоохранение, культуру, жилищно-коммунальное хозяйство, социальную политику - то есть те сферы, которые касаются каждого жителя Свердловской области.

Нас, избранных от территорий, не может не радовать, что в 2007 году значительно увеличены расходы на межбюджетные трансферты, в том числе на проведение капитального ремонта автомобильных дорог муниципального значения, на организацию безаварийного теплоснабжения, на решение других вопросов местного значения. Досрочно повышена заработная плата работникам бюджетной сферы. Впервые для муниципалитетов предусмотрены средства на создание проектно-сметной документации новых объектов бюджетной сферы. Увеличены субсидии на организацию питания школьников, организацию и оснащение оборудованием общеврачебных практик, на капитальный ремонт зданий детских дошкольных учреждений, школ.

Нами был одобрен ряд законов, предусматривающих дополнительные меры социальной поддержки отдельных категорий граждан. Увеличены пособия опекунам и приемным родителям, донорам. Введены выплаты компенсации части родительской платы за содержание ребенка в детском саду. Повышены

пособия военнослужащим срочной службы, потерявшим здоровье во время вооруженных конфликтов. За каждой подобной мерой - улучшение жизни сотен людей.

Главенствующее место в работе сенаторов в 2007 году заняла реализация приоритетных национальных проектов.

В рамках исполнения проекта «Здравоохранение» принято решение обеспечить горячим питанием всех младших школьников, детей из необеспеченных семей. Раньше других субъектов начато создание системы общеврачебных практик, и к концу 2007 года достигнут стопроцентный охват территории области сетью этих учреждений.

Для реализации проекта «Образование» выделены дополнительные деньги на ремонт школ и детских садов. В том числе и по инициативе депутатов возрождается система шефства предприятий и организаций над общеобразовательными учреждениями.

В рамках реализации проекта «Сельское хозяйство» сделаны большие подвижки в агропромышленном секторе. Принята программа Свердловской области по развитию агропромышленного комплекса на 2007-2009 годы. Принципиальная позиция депутатов Палаты Представителей - финансировать сельское хозяйство в объеме не менее 3 процентов консолидированного бюджета - позволила Свердловской области войти в десятку регионов России, оказывающих серьезную господдержку агропромышленному комплексу.

В минувшем году более быстрыми темпами, чем в целом по России, повышалась заработная плата работникам бюджетной сферы. Эта тенденция продолжится и в 2008 году.

Учитывая многочисленные наказы и обращения избирателей с требованием остановить преступность среди подростков и молодежи, депутаты Палаты Представителей проводят активную работу по пропаганде здорового образа жизни и развитию массовой физкультуры и спорта. Много сделано по укреплению материально-технической базы Детско-юношеских школ, восстановлению пришкольных стадионов. В третий раз проведен областной турнир по футболу среди школьников на призы Палаты Представителей.

Еще одна традиция, инициированная Палатой Представителей, - проведение областного творческого конкурса «Камертон». В 2007 году он прошел в третий раз и был посвящен теме «Семья. Дети. Счастье». Сохраняется добрая традиция проведения в Цирке депутатской благотворительной Елки для детей-сирот и малоимущих.

К сожалению, не все проблемы решены, многое еще предстоит сделать. В 2008 году предусматриваются средства на поддержку программы реорганизации ЖКХ; необходимо продолжить финансирование социальной сферы и многое другое. Для того, чтобы реализовать все намеченное, необходимо, чтобы доходы и в 2008 году были высокими.

Минувший год в истории Законодательного Собрания можно назвать годом стабильности и взаимодействия. Председатели комитетов и Думы, и Палаты работали, как никогда, слаженно.

На первом месте - человек

Депутат Палаты Представителей от Сысертского избирательного округа Александр Васильевич Серебренников - председатель наблюдательного совета группы компаний «Радуга», возглавляет комитет Палаты Представителей по социальной политике.

Что сделано за период депутатских полномочий?



За четыре года комитет под руководством Александра Серебренникова рассмотрел сотни социальных нормативных актов. Только в 2007 году было одобрено 63 закона: о социальной поддержке медработников, выходящих на пенсию, о ежемесячном пособии приемным родителям и опекунам, донорству крови, высокотехнологичной медицинской помощи, развитию медицины катастроф, профилактике инфекционных заболеваний и т.д. При формировании бюджета на 2008 год, - рассказывает Александр Серебренников, - я как руководитель комитета и член общественного экспертного совета при Минздраве особое внимание уделял объемам и источникам финанси-

рования социальной политики. Не скрою, приходилось серьезно лоббировать этот вопрос, но теперь можно говорить о том, что, например, расходы на здравоохранение превысят 17% всего бюджета - это 11,5 млрд. руб.

Несколько лет подряд в резервном фонде правительства области закладываются средства, которые по ходатайству депутата расходуются на социальные проекты территории, от которой он избран. Три депутатских миллиона Серебренникова были направлены на больницы, детсады, дома ветеранов, спортивные площадки, библиотеки округа.

В зоне внимания депутата А.В. Серебренникова, являющегося чле-

ном правления областного фонда обязательного медицинского страхования, находится и формирование бюджета ТФОМСа: в 2008 году средств будет потрачено больше, чем в 2007 году, в том числе на бесплатные лекарства, дополнительные выплаты врачам.

Важным направлением законодательной работы депутат считает защиту пожилого населения. Когда Правительство РФ объявило о монетизации льгот, Александр Серебренников стал активным сторонником областного закона о социальной поддержке ветеранов - на тот момент беспрецедентного в стране. «Я сторонник здравых, взвешенных решений, - объясняет свою позицию Александр Василье-

вич. - С помощью этого закона мы пытались смягчить резкие и неоднозначные последствия монетизации, сохранив для ветеранов бесплатный проезд, компенсацию расходов на установку телефона, абонентской платы за него, пользование радио и коллективной телеантенной, бесплатные путевки и т.д. Кроме того, приходилось контролировать и реализацию закона: одно дело его принять, совсем другое - обеспечить выполнение». Кстати, по инициативе Александра Серебренникова Палата Представителей заслушала исполнение нескольких законов: например, о донорстве крови, предложив увеличить единовременное пособие активным донорам; о здравоохранении; защите прав ребенка и т.д.

Когда началась сама реформа по монетизации льгот, Александр Серебренников, его помощники провели огромную разъяснительную работу, были обработаны сотни обращений избирателей.

Комитет под руководством Александра Серебренникова активно

задействован в разработке и реализации целевых социальных программ, например, по развитию государственных образований и культуры; противодействию злоупотреблению наркотиками; распространению СПИД.

Когда началась реализация национальных проектов, депутат активно включился в работу областной комиссии по нацпроекту «Здоровье». Приходилось прямо по ходу устранять недочеты этого глобального проекта, например, добиваться повышения зарплаты фельдшерам, выполняющим обязанности участковых врачей. По мнению самого Александра Серебренникова, немаловажным направлением в нацпроекте стало создание общеврачебных практик. Депутат лично участвовал в открытии многих ОВП и ФАПов в своем округе.

Александр Серебренников поддержал обращение Заксобрании о необходимости принятия нацпроекта «Культура», поскольку эта отрасль остро нуждается в государственной поддержке.

Информационные технологии повышают качество управления территориями муниципального образования



Управление территориями требует постоянного мониторинга сведений самых разных источников информации. Огромную роль при анализе управленческой ситуации, составлении прогнозов развития поселений играют сведения об объектах недвижимости, являющихся одним из основных активов муниципальных образований.

Территориальные бюро технической инвентаризации (БТИ), входящие в структуру СОГУП «Областной Центр недвижимости» на основе сбора, документирования, обработки, систематизации, учета, хранения и актуализации сведений об объектах капитального строительства создали за 80 лет деятельности уникальные информационные базы. Результаты производственной деятельности БТИ в части удовлетворения общественных муниципальных нужд востребованы по многим направлениям.

В частности данные технических паспортов на строения, являются официальным и единственным источником формирования государственной статистической отчетности о жилищном фонде по каждому поселению и муниципальному округу.

Органы местного самоуправления используют сведения из информационных источников баз БТИ для анализа ситуации в жилищной сфере, обеспеченности жильем, выявления ветхого и аварийного жилья (в т.ч. участков земли, занятых им), для принятия обоснованных управленческих решений в сфере градостроительного, коммунального и социального развития территорий. Анализ информации, содержащейся в техпаспортах БТИ служит также основой для составления смет и разработки проектов по реконструкции и капитальному строительству, для расчетов по организации технической эксплуатации зданий и сооружений, для расчета мощностей необходимых в поселении для подачи тепла, воды, заготовки твердого топлива и т.п., т.е. для исполнения управленческих функций местного управления.

Реформирование отношений в жилищно-коммунальной сфере требует актуальных и достоверных сведений о наличии, местонахождении, технических характеристиках объектов жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры. Данные техпаспортов и иных сведений из информационной базы БТИ позволяют сформировать состав и границы общего имущества в многоквартирном доме, определить доли домовладельцев (собственников квартир и других помещений) в праве собственности на общее имущество многоквартирного дома, которые так необходимы для распределения бремени на его содержание между собственниками (в т.ч. по налогам), для организации ТСЖ. При необходимости БТИ в целях эксплуатации могут рассчитать дополнительные показатели, например: площадь фасадов, крыш,

уборочную площадь придомовой территории и любые другие, нужные в тех или иных целях.

Блок информации, представленный в техпаспортах поэтажными и инвентарными планами позволяет не только сформировать объект права или технического обслуживания, но и выявить самовольные перепланировки, реконструкции.

Не менее важным направлением деятельности БТИ, в муниципальных интересах является формирование и обновление налогооблагаемой базы по объектам недвижимости, находящимся в собственности физических лиц, их оценка, переоценка на уровень цен на 1 января каждого года. Без этих сведений муниципальным образованиям невозможно спрогнозировать объемы налоговых поступлений от недвижимости, рассчитать эффективные дифференцированные налоговые ставки на объекты недвижимости и проводить обоснованную налоговую политику, устанавливать неплательщиков налогов и прочее. Указанные сведения в целях справедливого и обоснованного налогообложения крайне важны для муниципальных образований, т.к. именно налоги от недвижимости должны уже в ближайшем будущем обеспечить финансовую основу местного самоуправления.

Таким образом, состав показателей инвентаризационно-технической документации позволяет на системной основе с соблюдением принципов сопоставимости, преемственности, идентичности формировать и описывать любое строение как объект эксплуатации, управления, аренды, налогообложения или права на одной и той же основе. Поэтому, собранная и периодически обновляемая в БТИ информация о зданиях, сооружениях, помещениях, остается широко востребованной в самых различных целях и, в т.ч. для муниципального управления.

В информационную эпоху необходимо переводить имеющиеся базы данных в электронный вид для их более эффективного использования, в т.ч. в целях включения в другие автоматизированные информационные системы.

В СОГУП «Областной Центр недвижимости» разработан аппаратно-программный комплекс обработки и хранения инвентаризационно-технической документации в электронном виде. Он позволяет в электронном виде создавать техпаспорт и планы зданий, структурировать и группировать имеющиеся сведения по заданным параметрам, в автоматизированном режиме формировать статистическую отчетность о жилищном фонде, либо другую справочную информацию в разрезе улицы, квартала, поселения, муниципального образования, осуществлять пересчет инвентаризационной стоимости в целях налогообложения и оперативно составлять поадресные списки объектов налогообложения в виде домовладений, зданий, помещений. Таким образом формируется электронный архив по вновь инвентаризируемым объектам.

Однако большая часть инвентаризационно-технической документации остается на бумажных носителях и ее обработка с целью получения обобщенных показателей объективно требует значительных трудовых и материальных затрат.

В целях создания единого кадастра объектов недвижимости планируется перенос части данных с бумажных на электронные носители, в рамках так называемой «инвентаризации сведений архивов БТИ». Следует учитывать, что эта работа предназначена для решения узкой задачи организации кадастрового учета объектов недвижимости в качестве объектов гражданского оборота, аналогично кадастровому учету земельных участков. Согласно Федеральному закону «О государственном кадастре недвижимости» от 24.07.2007г. № 221-ФЗ перечень показателей, характеризующих объект и включаемый в кадастр недвижимости, содержит идентификационный минимум по описанию здания или помещения, как объекта гражданского оборота.

Однако практика показывает, что показатели, не востребованные кадастром объектов недвижимости сохраняют свою необходимость и востребованность как на местном, так и на региональном уровнях и

носят многоцелевой характер.

Кроме того, реформирование системы местного самоуправления, направленное на укрепление самостоятельности и повышение ответственности местной власти, реализация жилищно-коммунальной реформы, новой редакции Градостроительного Кодекса РФ, другие нормативные акты в сфере регулирования земельных и гражданско-правовых отношений, требуют нового подхода к устойчивому развитию территорий, росту потенциала муниципальных образований для повышения их конкурентоспособности. В процессе муниципального управления собирается и подвергается анализу обширная и разносторонняя информация как по отдельным объектам, так и по их группам, в целом по поселению или муниципальному образованию. Поддерживать эту информацию в актуальном и всегда готовом для изучения и использования состоянии безусловно должна информационная система обеспечения управления территориями и градостроительной деятельностью.

С учетом наличия информационных баз данных в филиалах СОГУП «Областной Центр недвижимости», обеспеченности их компьютерной техникой и программными средствами БТИ готовы, на основе взаимодействия с органами местного самоуправления, создавать автоматизированную систему, позволяющую формировать и вести раздел «Недвижимость» о строениях и помещениях, расположенных на территории муниципальных образований, по показателям, интересующим именно их.

Возможности такой системы, основанной на взаимодействии органов местного самоуправления и БТИ, позволяют получить высокую эффективность, как в экономическом плане, за счет сокращения расходов муниципалитетов на сбор и получение данных, необходимых для градостроительной деятельности, переоценку строений и помещений для целей налогообложения, так и в плане повышения качества управленческих решений.

Так, например, на основе имеющихся в техпаспортах и иных источниках сведений, данных обследования объектов жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры, с помощью информационных технологий станет реальностью создание информационно-аналитической системы жилищно-коммунального хозяйства. В рамках функционирования системы органам местного самоуправления можно получать актуальную информацию о результатах технического состояния зданий и сооружений, определять стоимостную оценку их физического и морального износа, прогнозировать изменения технического состояния основных конструкций и инженерного оборудования во времени с учетом процесса естественного износа. Полученная ин-

формация позволит на любом этапе определять потребность в ремонтных работах, выполнять различные статистические выборки по объектам жилищного фонда (по году постройки, по проценту физического износа, по материалу стен, перекрытий, видам благоустройства, этажности и многому другому). Соответственно автоматизированные системы позволяют выполнить пространственный анализ результатов расчета с помощью электронной карты города, разрабатывать различные модели перспективного планирования развития поселения, определять потребности в материальных и технических ресурсах в зависимости от структуры и технического состояния жилищного фонда.

Безусловно, повысится и эффективность управления муниципальной недвижимостью, объектами социально-культурного назначения, база данных позволит отслеживать изменения не только в границах, составе объектов недвижимости, но и в их инвестиционной и экономической привлекательности, оперативно принимать решения, например, по изменению арендных ставок, и т.п. в целях более эффективного использования муниципального имущества.

Сегодня ни у кого не вызывает сомнения, что только автоматизированные технологии и возможность оперативно получать необходимую информацию позволят производить экономико-математическую оптимизацию выбранных моделей управления в зависимости от заданных параметров и целей оптимизации.

Создание информационных систем, в современных условиях, не роскошь, а насущная необходимость, которая требует четкой межведомственной координации и комплексного управления, согласованного во времени и по объемам бюджетного финансирования, обеспечения безопасности информационного обмена и конфиденциальности, разработки регламентов доступа к базе данных, организации оперативного обмена информационными потоками.

Возможности, которые имеются у СОГУП «Областной Центр недвижимости» благодаря реализации на предприятии инновационного проекта по созданию системы информационного обеспечения муниципальной администрации сведениями об объектах недвижимости, позволяют надеяться на успешную реализацию таких систем уже в ближайшем будущем. Все изложенное выше показывает, что пришло время создавать подобные информационные системы и включать их в интегрированную геоинформационную систему управления территории муниципального образования, в которой все должно быть взаимосвязано. И это главный инструмент для повышения эффективности управления.

Г. Екатеринбург,
ул. Малышева, 101.
(343) 375-89-06,
(343) 375-65-46.

Подготовлено по материалам
СОГУП «Областной Центр
недвижимости».

На правах рекламы.





Сысертские дороги: КТО ВИНОВАТ И ЧТО ДЕЛАТЬ?

Для русских дорога – это там, где проехать можно. Вспомнил этот афоризм, когда стал свидетелем разговора двух водителей, совершивших дорожно-транспортное происшествие – не смогли разъехаться на узкой заснеженной дороге.

– Куда смотрят власти? Неужели они не ездят по этим дорогам. Сколько можно терпеть это безобразие. Выбирая очередного главу администрации, слышим постоянные обещания навести порядок на дорогах, чистить от снега, делать постоянный ремонт. Но только их выберут, сразу забывают о своих обещаниях... Это кричал знакомый мне автолюбитель из Сысерти. (Смысл его «выступления» без крепких словечек, которых было значительно больше, чем литературных, постарался передать дословно – авт.). Екатеринбург, второй участник ДТП, молча соглашался, при этом фотографировал место происшествия и дорогу на цифровую камеру.

Приехали сотрудники ГИБДД, стали составлять протокол. Как узнал от знакомого позже – нарушение признали обоюдным.

– А в протоколе что-нибудь говорилось о состоянии дороги, – спросил я. – Знаешь, так расстроился, что даже об этом и не подумал. Страховку выплатят, и ладно...

Действительно, из года в год одно и то же. Даже после небольших снегопадов вы не увидите на улицах Сысерти уборочной техники. Почему? Возможно, ее просто нет, возможно, не хватает денег в бюджете. В России все возможно. Невозможно только ходить и ездить зимой по нашим улицам.

Улица Самстрова. Раньше здесь частенько происходили ДТП с участием пешеходов. Летом прошлого года улицу реставрировали. Бордюры отделили проезжую часть от тротуаров, которые приподняли над дорогой и заасфальтировали. Хорошее дело сделали. Но вот пришла зима. Про тротуары забыли, их не чистят, как и проезжую часть. Пройти по такому тротуару сложно, особенно во время оттепели.

Улица Коммуны, центр. Здесь расположены банк, магазины, парикмахерская, аптека, стоянка такси. Прошло два месяца зимы. За это время ни разу не расчищали этот «пятячок». Слава богу, зима пока не снежная. Но впереди февраль...

Останавливаю пожилого мужчи-

ну.

– Как заставить власти и коммерсантов навести здесь порядок?

– Знаете, обидно, – отвечает Иван Григорьевич, – в магазинах цены растут, таксисты повысили цену. Дорожает лекарство. Не верю, что коммерсанты в прогаре. Неужели они не могут собраться, поговорить, скинуться и нанять технику для вывоза снега. А мы прыгаем тут через кучи. В этом году еще ничего, помните, что было в прошлом? Ужас! У меня супруга подскользнулась на такой вот горке и сломала ногу. Вот и забота о клиентах. А куда смотрит глава района, вообще непонятно, как будто живет не в Сысерти, а где-то на небесах...

Иван Григорьевич выругался и махнул рукой. Возмущаются пешеходы, водители, старики и молодежь, но почему-то ничего не меняется.

Хочу привести один пример. На улице Большевиков есть магазин ИП Парамонова и закусочная «Метелица». Каждое утро после снегопада эту площадку дворник расчищает. И пройти можно, и подъезды для автомобилей удобные.

Теперь о проезжей части ул. Большевиков. Тротуаров здесь нет. Пешеходы ходят по обочине дороги. Этой зимой обочины ни разу не расчищали от снега. По краям улицы образовались горки-скаты. Ходить по ним опасно. Люди ходят по колеям, «пробитым» автолюбителями. Если учесть, что здесь и встречным автомобилям разъехаться сложно, то аварийная ситуация налицо. За расчистку дорог в ответе муниципалитет. Следовательно, по его вине создается аварийная ситуация. Действия же контролирующего органа ГИБДД, да и их полномочия, по всей видимости, настолько ограничены, что положение не меняется из года в год.

Есть ли выход из создавшейся ситуации? Как утверждает половица – безвыходных ситуаций не бывает. Недавно полномочия ЖКХ по сбору и вывозу мусора передали в частные руки. Эту обязанность взяло на себя предприятие ООО



«ЭКО – новая жизнь». Ему переданы в аренду полигон твердых бытовых отходов, мусоросборочные машины, а также даны полномочия заключать договоры с юридическими лицами на сбор и утилизацию мусора. Почему бы не пойти по этому пути и с расчисткой дорог. Тем более, что такой прецедент уже есть. В Челябинске расчисткой дорог и вывозом снега занимаются, помимо ЖКХ, частные фирмы. Мэрия столицы Южного Урала провела тендер между частными фирмами, которых заявилось более десятка. Выиграли его ЖКХ и еще три частника. Сейчас в городе не ждуть марта-апреля, когда снег растает и грязью будут забиты все водостоки, а ведут планомерную работу. А весной только подчищают улицы и скверы.

В Сысерти много различной техники в частных руках. Зимой для нее работы практически нет. Почему бы не попробовать объединить этих частников, после чего провести тендер. Думаю, желающих поучаствовать в нем будет немало. Тем более, что на содержание дорог (очистку, установку знаков и т. п.) в бюджете на 2008 год предусмотрено почти 4 миллиона рублей...

Г. Семеренко.

Экспресс-опрос

А может, скинуться по 50 рублей?

Что необходимо сделать, чтобы чиновники и коммунальщики содержали дороги и тротуары в надлежащем состоянии, своевременно очищали их от снега и гололеда?

В. ПАШНИН, таксист-частник, 57 лет.

– Сомневаюсь, что есть какие-то силы которые могут изменить положение дел. Если только это будут силы потусторонние. Хотя был опыт в советские времена, когда за расчистку улиц отвечали руководители предприятий, за которыми были они закреплены. Возможно, вернуться к старой практике...

Н. МЕСИЛОВ, водитель ВА3, 35 лет.

– Коммунальщики все время «плачут» – не хватает денег на горючее, ремонт спецтехники. Может быть, создать благотворительный фонд «Чистые дороги». Думаю, если все, кто имеет автомобили, скинутся по 50 рублей, коммунальщики не смогут сослаться на отсутствие средств и вынуждены будут чистить дороги.

Н. ГОРЛОВ, водитель иномарки, 40 лет.

– Все очень просто. В каждой машине установить микрофоны, а динамики в кабинетах главы администрации и начальника ЖКХ. Они сразу узнают, что о них и вверенных им дорогах думают автолюбители. А лучше такие динамики установить перед администрацией, чтобы все люди слышали. Послушают начальники один-два дня и деньги на горючку найдут, и необходимую технику. Все очень просто, а главное – эффективно.

Ю. ПРОКОПЬЕВ, водитель «Жигулей», 50 лет.

Из редакционной почты

Оштрафовали для «галочки»

Уважаемая редакция. Постоянно читаю вашу газету. В последнее время все чаще в ней появляются публикации сотрудников ГИБДД, в которых они рассказывают о всевозможных нарушениях правил дорожного движения и их кошмарных последствиях. Бесспорно, с нарушителями необходимо бороться: наказывать, штрафовать, лишать прав наиболее злостных. И это прямая обязанность сотрудников госавтоинспекции. Но бывает и сотрудники ГИБДД, как говорится, перегибают палку.

Расскажу о случае, который произошел со мной. Перед школой в Арамили стоят два светофора и знаки, ограничивающие скорость до 30 км. Казалось бы, знаки на месте, но... Еду как-то по этой дороге в 4 часа утра. В закуточке стоит патрульная машина. Меня останавливает инспектор. Показывает – на экране радара 56 км в час, превышение составляет 26 км. Приглашает в машину, составляет протокол. Нарушение налицо. Только теперь давайте рассмотрим это нарушение с позиции водителя. 4 часа утра. Кто в это время может из детей пойти в школу? Никто. Так что к знаку направляется табличка, которая должна указывать время его действия. Допустим, с 6 утра до 20 или 22 часов. И таких знаков, ограничивающих скорость, запрещающих проезд и движение, по всему району не так уж мало.

В связи с этим возникает вопрос к руководству ГИБДД – будет ли в перспективе эта проблема решаться? На мой взгляд, в выше описанном случае нарушение и последовавший за ним штраф – это не борьба с нарушителем, а просто-напросто штраф для «галочки», своеобразный отчет инспектора о выявленных нарушениях.

Н. Мартынцева.

г. Сысерть.

ОТ РЕДАКЦИИ. В конце прошлого года главный автоинспектор России Виктор Кирьянов в интервью «Российской газете» сказал: «Сейчас мы ведем работу по снятию неправильно введенных ограничений. Если законодатель принял жесткую и безальтернативную меру для нарушителей, мы должны и к себе подойти со всей строгостью. Работа по устранению необоснованно введенных ограничений никогда не прекращалась. Но сейчас, в условиях новых законодательных норм, выявлению подобных случаев придается самое серьезное внимание. У нас ведь как: произошло ДТП на прямом участке дороги, связанное с выездом на встречную полосу, – наносят сплошную линию. Для чего? По стандарту нанесение сплошной линии разметки предусмотрено только на участках с ограниченной видимостью. Но если какой-то лихач выскочил навстречу близко идущему транспорту, из-за этого надо всем остальным запрещать обгон? Так этому лихачу и сплошная линия не помешает. А все остальные автолюбители будут страдать, плетясь в хвосте у какого-нибудь трактора. Мы сейчас разбираемся с подобными ситуациями, проверяем дороги. И тут нам необходима помощь участников дорожного движения: пусть информируют местные органы ГИБДД, УВД и ГУВД, дорожные службы о таких ограничениях».

Будем считать, что письмо нашей читательницы именно такой случай, о котором говорит главный автоинспектор России.

Авто теперь можно заменить

11 декабря 2007 года вступили в силу поправки к закону «О защите прав потребителей», касающиеся защиты прав покупателей новых автомобилей. Теперь упрощены процедуры возврата и обмена дефектных автомобилей. Раньше автосалоны под любыми предлогами отказывались возвращать деньги за некачественный автомобиль или обменять его. Этот вопрос приходилось решать в суде, что влекло дополнительные расходы – независимая экспертиза автомобиля обходится в 30 тысяч рублей. А без этого невозможно доказать, что поломка – не вина автовладельца.

В соответствии с новыми поправками к закону, вернуть деньги за некачественный автомобиль или обменять его можно будет в течение 15 суток после приобретения, либо, если в течение года автомобиль находился в автосервисах, суммарно более 30 суток. При этом срок гарантийного ремонта не может превышать 45 суток. Если это правило нарушается, автовладелец имеет право получить компенсацию за простой своего автотранспорта. Так что те, кто планирует купить себе авто в ближайшее время, может быть спокоен – теперь права автолюбителя надежно защищены.

В. ПАРШУКОВ, водитель «Волги», 54 года.

– Предлагаю такой вариант. В бюджете на расчистку дорог выделяются деньги. В начале каждого месяца глава администрации через газеты должен объявить, сколько он перечислит ЖКХ на расчистку дорог. В свою очередь, начальник ЖКХ в конце месяца должен отчитаться, как этими деньгами распорядился, с перечислением списка улиц, которые расчищались. Только гласность способна изменить положение.

Полосу подготовил
Г. Семеренко.

Судебная хроника

Похищение человека

21 августа вечером в поселке Светлый Михаил Викторович Гудин возле своего строящегося дома избил незнакомца из-за личной неприязни, затолкнул его в багажник своего автомобиля «Мицубиси Диамант», закрыл. Потом возил по поселку, остановился вновь перед домом. Открыл потерпевшего, снова ударил его и насильно приказал лезть в подвал дома. Затем убрал лестницу, чтобы мужчина не смог выбраться без посторонней помощи.

Утром потерпевшего освободили сотрудники милиции. Своими действиями Гудин нарушил право человека на свободу и личную неприкосновенность. Суд признал его виновным и приговорил к четырем годам лишения свободы условно с испытательным сроком на три года. Условную меру суд применил в связи с тем, что Гудин ранее не был судим, имеет постоянное место жительства и работы и малолетних детей на иждивении.

Неудавшийся грабёж

11 сентября Дмитрий Викторович Новоселов попытался ограбить женщину в центре Сысерти. Был поздний вечер и Дмитрий находился в состоянии опьянения. Увидел женщину, идущую с сумкой. Догнал ее, с силой вырвал сумку и побежал. Женщина стала кричать: «Помогите, сумку украли!» В нескольких метрах от преступления оказался свидетель. Он услышал крик о помощи и увидел бегущего навстречу с женской сумкой мужчину. Задержал его и отобрал сумку. Но кошелек остался у грабителя. Подбежала потерпевшая, попыталась вернуть кошелек, но Новоселов стукнул ее по руке. Он вновь выхватил ее сумку и вновь хотел скрыться. Но к потерпевшей подоспела помощь. Две женщины удержали преступника до приезда милиции. Суд признал Д. В. Новоселова виновным и назначил ему наказание в виде двух лет шести месяцев лишения свободы. Он будет отбывать наказание в исправительной

Криминальная хроника

Четвертая неделя января

За неделю с 21 по 27 января в ОВД зарегистрировано 187 обращений о преступлениях и происшествиях. Возбуждено 15 уголовных дел, из них 9 раскрыто по горячим следам. Произошло одно убийство. 25 января в Сысерти в квартире обнаружен труп 50-летнего мужчины. Возбуждено уголовное дело. Конец недели отмечен двумя грабежами. 25 января в Сысерти неизвестные избили мужчину и забрали у него деньги, куртку, ключи от автомобиля «Тойота». В этот же день в Щелкуне неизвестные отобрали деньги у пациента психоневрологического интерната. В ночь на 24 января из коллективного сада «Росинка» был угнан автомобиль ВАЗ-111130. 27 января в кювете на автодороге Сысерть – Андреевка обнаружена другая ранее угнанная машина. Как обычно, больше всего совершено краж. Так, 19 января в Сысерти из секции общежития похитили меховую шапку. 21 января в Большом Истоке из дома – плеер, а на станции Седельниково из производственного гаража – электродвигатель. 24 января в Патрушах с автомобиля сняли два колеса. 25 января в Никольском из дома – два ковра, а в Светлом – сотовый телефон. В ночь на 26 января в Арамили разбились окна в торговом павильоне и похитили продукты. В этот же день в Арамили из дома вынесли имущество. 27 января также в Арамили из автомобиля похитили документы и вещи. За неделю произошло 28 дорожно-транспортных происшествий. Все без пострадавших. 25 января два арамилских шестиклассника избили одноклассника.

А. Гусейнов,
начальник штаба ОВД.

колонии строго режима.

Последствия драки

Днем 20 марта в Сысерти Н. И. Соломеин и В. В. Воронин встретили ранее незнакомому им мужчину и воспылали к нему неприязню. Они стали избивать его. Когда мужчина упал, пинали его. Потом ушли, оставив потерпевшего лежащим на земле. Через какое-то время потерпевший взял в своем доме вилы и на соседней улице нагнал обидчиков. Он размахивал перед ними вилами для устрашения. Но они обошли жертву с двух сторон. Воронин подобрал с земли доску и нанес ею несколько ударов, после чего Соломеин повалил мужчину на землю. Потерпевшего снова избили. В результате избиения его здоровью нанесен вред средней тяжести. Оба мужчины признаны виновными. Им назначено наказание по одному году условно с испытательным сроком один год.

Разбойники позарились даже на яйца

Е. А. Сартаков и Г. М. Нигматуллин напали на человека, применяя насилие и используя предметы в качестве оружия, чтобы забрать его имущество. Вечером 9 марта они пришли в дом своей жертвы в Сысерти, начали избивать мужчину. Удары наносились в том числе и газовым ключом, который лежал на подоконнике. Под угрозами потерпевший отдал им сотовый телефон с чехлом и зарядным устройством, сам вынес из дома телевизор. Вернулись в дом, продолжая разбойничать. С руки потерпевшего сорвали электронные часы. Из шкафа взяли два десятка яиц. Избиение также продолжалось. Потерпевший потерял сознание, а преступники ушли с чужим имуществом. Суд признал Евгения Александровича Сартакова и Газиза Шигаяновича Нигматуллина виновными. Им назначено наказание по пять лет лишения свободы условно с испытательным сроком по четыре года.

О. Слободянинова,
консультант суда.

Русь православная

«Песчанская» – в храме Симеона и Анны

Меньше суток находилась в храме Симеона и Анны икона Божией матери «Песчанская». Икона эта крестным ходом путешествует по всей России, принося надежду православным христианам. Предупредить сысертцев о времени ее прибытия служители храма не могли, поскольку точно сами не знали, когда это произойдет. Но прихожане, узнавая радостную весть друг от друга, шли и шли в храм.

Л. Рудакова.

Престольный праздник

29 января – престольный праздник двух сысертских храмов – поклонение честным веригам святого апостола Петра. Дело в том, что правый предел в храме Симеона и Анны был посвящен до разрушения Честным веригам апп. Петра. И храм святых апп. Петра и Павла (на кладбище) считает этот день своим малым престольным праздником, так как он являет собой чудо, связанное с жизнью св. апп. Петра. Так повествует нам книга «Деяния апостолов», апп.

Петр за проповедь христианства был по приказу царя Ирода Агриппы заключен в темницу и скован железными цепями (веригами). В ночь перед судом над апостолам ему явился ангел Господень и, сняв с его вериги, вышел из темницы. Узнав об этом великом чуде, иерусалимские христиане сумели раздобыть вериги апостола и благоговейно хранили их как святыню. В V веке вериги были торжественно перенесены в Константинополь императрицей Евдокией. Одну из цепей Евдокия послала в Рим дочери. Тогда то и был установлен праздник совместного поклонения обеим святыням в этот день молятся за всех заключенных и всех кто прошел этот скорбный путь лишений и взысканий. Поздравляем всех прихожан с этим праздником и приглашаем в наши храмы.

Поможем близким

Для тех, у кого близкие и родственники страдают от пристрастия к табаку и алкоголю. В здании церковно-приходской школы храма Симеона и Анны проводятся беседы (бесплатно). Беседы проводят представители общества «Трезвление», созданного по благословлению архиепископа Екатеринбургского и Верхотурского Владыки Викентия. Лекции состоятся 31 января, 1 и 2 февраля в 17.30. Приглашаются все желающие.

О. Константин,
настоятель Храма св. апп. Петра и Павла.

Россияне установили мировой рекорд по потреблению алкоголя



Россия вышла на новый уровень пьянства: по оценкам участников российского алкогольного рынка, годовой объем потребляемой в России водки составляет от 1,85 до 2 млрд литров, следовательно, каждый россиянин в среднем «принимает на грудь» 17 литров чистого спирта в год - это мировой рекорд, пишет Die Welt. Российские производители водки доминируют на мировом рынке и продолжают упрочивать лидерство, что в значительной степени обусловлено тягой населения к выпивке. Российские водочные заводы увеличили в 2007 году производство в общей сложности на 9,9% - до 1,31 млрд литров, вернувшись к

уровню 2005 года. Трудным был для них 2006 год, когда государство ввело систему контроля над движением спирта от водочных заводов до потребителя, что вызвало многодневные протесты на производстве. Аналитики оценивают российский водочный рынок в 16,5 млрд долларов, и, по их прогнозам, до конца года он должен вырасти до 17 млрд. Разумеется, это относится только к легально произведенной водке, подчеркивает немецкое издание. «Паленая» водка по-прежнему остается большой проблемой. Эксперты считают, что каждая третья бутылка выпускается подпольно. В деревнях гонят самогон. А в наиболее бедных слоях населения все еще пользуются популярностью чистящие и дезинфицирующие средства с высоким содержанием спирта, а также незабываемый одеколон под названием «Тройной». Надежда президента РФ Владимира Путина справиться с этим явлением, кото-

Обнаружилось еще одно счастливое для брака число – 8 августа 2008 года

Еще одно счастливое для вступления в брак число обнаружилось в календаре. Это 8 августа 2008 года. Китайцы, сообщают РИА «Новости», уже занимают очередь в местных загсах, для того чтобы зарегистрировать брак 08.08.08. Вступающих в брак в августе, по китайским представлениям, ожидает многократное счастье. Число «восемь» символизирует богатство и удачу. Поэтому самым счастливым днем для заключения брака и прочих важных судьбоносных событий, китайцы считают восьмое августа 2008 года. По той же причине на эту дату намечено и открытие Олимпиады, церемония которого, по задумке организаторов, начнется в восемь часов. Можно предположить, что китайский ажиотаж по поводу свадеб 08.08.08 через некоторое время захватит и другие страны, в том числе европейские. Отметим, что в прошлом году в загсах наблюдались очереди из желающих выйти замуж и женить-

ся 7 июля 2007 года. В Екатеринбурге в «день трех семерок» вступили в супружеский союз более 500 пар.



НЕДВИЖИМОСТЬ

Продаю

- **3-комнатную п/б квартиру** в Сысерти, 2 этаж в 2-этажном доме, общая площадь 67 кв. м. Тел. 8-908-915-28-82.
- **3-комнатную квартиру** в центре Сысерти, на 5 этаже, 56 кв. м. Тел. 8-912-237-70-07.
- **3-комнатную квартиру** в Реже (6 участок), 1 этаж и **поддом** в с. Арамашка Режевского района, 66 кв.м., земельный участок 4 сотки. Тел. 8-922-222-10-22.
- **3-комнатную квартиру** в центре Сысерти, 62 кв.м., комнаты изолированы, полностью благоустроенная. Цена 2.600.000 руб. Тел. 8-950-652-47-76.
- **3-комнатную квартиру** в Сысерти по ул. Орджоникидзе, 7, каменный дом, на 2-м этаже, площадь 76,8 кв.м., интернет, горячая вода. Или отдельно по комнатам – 15,6 кв.м., 17,5 кв.м., 20,5 кв.м. Документы готовы. Тел. 8-904-541-82-66.
- **3-комнатную квартиру** в Сысерти по ул. Коммуны, S – 70 кв.м., 1 этаж, под офис. Возможен перевод в нежилое. Цена 4.000.000 руб. Тел. 8-906-80-77-983.
- **3-комнатную квартиру** в п. Двуреченск, 1/2, панельный дом, площадь: 58/38/8, балкон. Цена 2.100.000 руб. Тел. 8-906-802-87-87.
- **2-комнатную квартиру** в с. Кашино. Цена 1700 тыс. руб. Тел. 8-912-260-66-09.
- **2-комнатную квартиру** в с. Щелкун, ул. Мира, 5, в кирпичном доме, 1 этаж, площадь 45 кв.м., есть лоджия. Цена 1.300.000 руб., торг. Тел. 8-904-541-82-66.
- **2-комнатную квартиру** в с. Кашино, 3 этаж, площадь 49/25. Тел. 8-9122-666-053.
- **2-комнатную квартиру** в п. Октябрьский, 2 этаж, комнаты выходят на обе стороны. Цена 1.500.000 руб. Тел. 8-905-803-22-89.
- **2-комнатную квартиру** в п. Октябрьский, 86,6 кв.м., большая ванна, туалет, кладовка и кухня, подъезд закрывается. Тел. 8-905-803-22-89.
- **2-комнатную квартиру** в г. Арамашка, 2/5 этаж, 44/31/6, с/у раздельно, балкон. Собственник. Тел. 8-912-288-46-25.
- **1-комнатную квартиру** в центре Сысерти, 3 этаж, газовая колонка, окна во двор. Тел. 8-904-980-11-12.
- **1-комнатную квартиру** в центре Сысерти. Тел. 8-912-260-66-09.
- **1-комнатную квартиру** в центре Сысерти, 4 этаж, перепланировка, стеклопакеты, домофон. Цена 1.400.000 руб. Тел. 8-903-085-16-87.
- **Дом** в Сысерти, 3 комнаты, кухня, есть гараж и баня, 6 соток земли. Тихая улица. Цена 2100 тыс. руб. Тел. 8-905-803-22-89.
- **Маленький домик** в центре Сысерти, новая баня 5х6, беседка, участок разработан, 8 соток. Цена 2.000.000 руб. Тел. 8-912-61-31-021.
- **Жилой коттедж** в Сысерти, 100 кв.м., 1 этаж, 10 соток земли, все коммуникации, баня, на горке, рядом лес. Цена 8.000.000 руб. Тел. 8-912-61-31-021.
- **Коттедж** в Сысерти, 150 кв.м., под чистовую отделку, на участке сосны, элитная тупиковая улица,

Только 31 января
(четверг, с 10 до 19 час. в ГЦД)

МЕХА СЕВЕРА

В розницу по ОПТОВЫМ ЦЕНАМ

- **ШУБЫ** (норка, овчина, нутрия, бобр и др.)
- **ДУБЛЕНКИ**
- **ГОЛОВНЫЕ УБОРЫ, ВОРОТНИКИ**
- **ДЕТСКИЕ ШУБКИ**

ШУБЫ
новая коллекция из натурального меха
НУТРИЯ от 4950 руб.
ОВЧИНА от 5850 руб.
На все изделия скидка 10 %



- свой выход в лес. Цена 8.900.000 руб. Тел. 8-912-61-31-021.
- **Жилой благоустроенный дом** в Сысерти, 65 кв.м., 3 комнаты, кухня, санузел, 6 соток, разработан, беседка. Цена 3.300.000 руб. Тел. 8-912-61-31-021.
- **Коттедж** в с. Ключи, готовый к проживанию, 135 кв.м., 2 этажа, земельный участок 16 соток, гараж. Цена 4,75 млн. руб. Тел. 8-912-61-31-021.
- **Дом** в Сысерти, 40 кв.м., все коммуникации, полностью благоустроен, участок 10 соток, баня. Документы готовы. Тел. 8-950-652-47-76.
- **Жилой дом** в Сысерти, с земельным участком, хорошее место для отдыха, Сысертский пруд в 150 м. Тел. 8-905-803-22-89.
- **Дом** в с. Щелкун, у воды, с новой коробкой из пеноблока на 200 кв.м., газ рядом, хорошая дорога. Тел. 8-905-803-22-89.
- **Дом** в п. В. Сысерть, брус, 150 кв.м., 2 этажа, 6 комнат + кухня, электричество, газ заведен в дом, на земельном участке 17 соток. Цена 3.800.000 руб. Тел. 8-906-802-87-87.
- **Жилой бревенчатый дом** в Сысерти, 35 кв.м., комната + кухня, печное отопление, газ по фасаду, на земельном участке 6 соток. Цена 1.200.000 руб. Тел. 8-906-802-87-87.
- **Дом** в п. Б. Исток, 3 этажа + цоколь, 670 кв.м., кирпич, без внутренней отделки, земельный участок 9 соток. Цена 8.500.000 руб. Тел. 8-906-802-87-87.
- **Дом** в Сысерти, 3 этажа, кирпич, 175 кв.м., 5 комнат, мебелирован, камин, все коммуникации, баня, гараж, земельный участок 20 соток, у леса. Цена 12.000.000 руб. Тел. 8-906-802-87-87.
- **Дом** из пеноблока в с. Абрамово, 2 комнаты, кухня, в доме русская печь, есть баня и конюшня, земли 4 сотки. Цена 1.100.000 руб. Тел. 8-905-80-32-289.
- **1/2 коттеджа** в Сысерти, 80 кв.м., 3 комнаты + кухня, туалет + ванная, все коммуникации, баня на газу, гараж со смотровой ямой, на земельном участке 6 соток. Цена 4.300.000 руб. Тел. 8-906-802-87-87.
- **Недострой** в с. Кашино, 18 соток + гараж, теплица. Тел. 8-906-802-87-87.

- **Земельный участок** в Сысерти, в районе п/л «Орленок», 10 соток, рядом лес, газ, огорожен. Тел. 8-912-61-31-021.
- **Земельный участок** в с. Щелкун, 17 соток, рядом газ, электричество, с участка вид на озеро, документы готовы, цена 1.000.000 руб. Тел. 8-912-61-31-021.
- **Земельный участок** в Сысертском районе, д. Космакова, 13,8 соток, газ и электричество рядом, недалеко озеро. Цена 2.300.000 руб. Тел. 8-908-91-37-301.
- **Земельный участок** в Сысерти, Северный поселок, 10 соток, газ и электричество рядом. Цена 1.000.000 руб. Тел. 8-908-91-37-301.
- **Земельный участок** в Сысерти, 10 соток с лесом на корню, возможно расширение до 30 соток. Цена 1600 тыс. руб. Тел. 8-905-803-22-89.
- **Земельный участок** в Сысерти, по фасаду газ, земли 12 соток, дорога асфальтирована. Тел. 8-905-803-22-89.
- **Земельный участок** в п. В. Сысерть, 8 соток, на открытом солнечном месте, лес в 100 м. Отличное место для дачи. Цена 1700 тыс. руб. Тел. 8-905-803-22-89.
- **Земельный участок** в Сысертском районе д. Ключи, пер. Березовой, 15 соток, газ и электричеством рядом. Цена 1.500.000 руб. Тел. 8-908-91-37-301.
- **Земельный участок** в с. Ключи, ул. Садовая, 14 соток, документы готовы. Цена 850.000 руб. Тел. 8-912-61-31-021.
- **Земельный участок** в с. Ключи, 16 соток, граничит с лесом, красивое место. Цена 1.300.000 руб. Тел. 8-912-61-31-021.
- **Земельный участок** в с. Щелкун, 17 соток, рядом газ, с участка вид на озеро. Цена 1.000.000 руб. Тел. 8-912-61-31-021.
- **Земельный участок** в Сысерти, 10 соток. Все коммуникации рядом. Сосновый лес. Тел. 8-950-652-47-76.
- **Земельные участки** в к/с «Северный» в черте города Сысерти. Тел. 8-906-80-77-983.
- **Садовый участок** в с. Кашино, 10 соток, под застройку. Тел. 8-950-652-47-76.

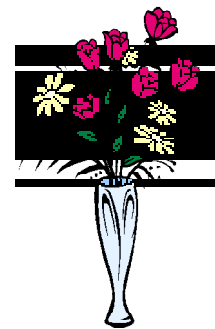
Куплю

- **Квартиру или дом** в Сысертском районе, без посредников. Тел. 8-905-80-32-289.
- **Недорогой дом** в Сысерти или Сысертском районе. Тел. 8-950-652-47-76.
- **Земельный участок или дом под снос** в Сысерти или Сысертском районе, можно без документов. Тел. 8-912-61-31-021.
- **Земельный или садовый участок** в Сысертском районе. Агентствам не беспокоить. Тел. 8-950-207-42-88.

ЛЮБИМОМУ МУЖУ, ЛЮБИМОМУ ПАПЕ
Виктору Леонидовичу ИВАНОВУ
ПОЗДРАВЛЕНИЯ В ДЕНЬ РОЖДЕНИЯ!



Папе:
Ты самый хороший на свете,
Лучший отец на огромной планете!
Пусть иногда ты бываешь суров,
Значит, так надо. Всегда будь здоров.
Пусть твоя жизнь будет светлой, красивой,
Солнечной, яркой, очень счастливой!
Мужу:
Дарю тебе свои прикосновения,
То страстные, то легкие, как пух!
Очарование каждого мгновенья,
Слова любви, что так ласкают слух!
Пусть солнца свет ласкает твои плечи
И блеск созвездий удивляет вновь!
Зажжем на торте праздничные свечи,
Поднимем тост за счастье и любовь!
Жена, дети.



ЛЮБИМОГО СЫНА И БРАТА
Виктора Леонидовича ИВАНОВА
ПОЗДРАВЛЯЕМ С ДНЕМ РОЖДЕНИЯ!
Сегодня есть повод собраться опять,
Отличная дата: тебе – сорок пять!
Мы в гости с удовольствием придем,
Чтоб поздравленья сыпались дождем!
Пусть в день рожденья солнце ярко светит!
И целый мир улыбкой светлой встретит!
Желаем в доме искреннего смеха,
Достатка и успеха!
Желаем долгих лет,
Красивых и заслуженных побед!
Мама, папа, брат, Маша, Коля,
Таня Ивановы.

Людмилу Викторовну
МАРТЫНОВУ
ПОЗДРАВЛЯЕМ С ЮБИЛЕЕМ!
Желаем крепкого здоровья,
успехов в работе, благополучия в семье.
Муж, дети, внук.



ТРЕБУЕТСЯ
ТЕХНОЛОГ-
ЗАКРОЙЩИК
(опыт работы).

Место работы
п. Кольцово.
Тел.
8-912-243-48-30.

ТРЕБУЮТСЯ
ОХРАННИКИ

для работы в г. Сысерти.
График работы сутки через двое.
З/п 12 тыс. руб.
Тел. 8-922-228-61-39.

■ **ПОТЕРЯЛОСЬ УДОСТОВЕРЕНИЕ** маяковца серия У № 003995 от 17.05.94 г. на имя **Попова Николая Ивановича**, п. Бобровский, пер. Полевой, 13. В данное время проживаю: п. Бобровский ул. Демина, 3-33. Нашедшего **ПРОШУ ВЕРНУТЬ ЗА ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ.**

НАША ЯРМАРКА

КУПОН для подачи **ОДНОГО** бесплатного частного объявления (до 20 слов). Действителен до 5 февраля

КУПЛЮ ПРОДАЮ МЕНЯЮ СНИМУ СДАЮ

РУБРИКА:
ТЕКСТ:

ОБРАЩАТЬСЯ:

О СЕБЕ: (Ф.И.О. АДРЕС)

КУПОН

За редактора Л. Королева



ВЫРАЖАЕМ БЛАГОДАРНОСТЬ ООО «Центрэнергогаз», родственникам, друзьям, одноклассникам, коллегам по работе, соседям, знакомым, принявшим участие в похоронах **ГОЛУБЕВОЙ Натальи Александровны**, оказавшим материальную и моральную поддержку.

Муж, сыновья.

■ **УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ:** АНО "Редакция районной газеты "Маяк".
■ **НАШ АДРЕС:** 624020 г. Сысерть, ул. К.Либкнехта, 40.
■ **ДНИ ВЫХОДА ГАЗЕТЫ:** вторник, четверг.
■ **E-mail:** anomajak@mail.ru
■ **Наш сайт:** www.34374.ru

■ "Маяк" может публиковать материалы, не разделяя позиции авторов.
■ За содержание рекламных материалов ответственность несет рекламодатель. Все рекламируемые товары подлежат обязательной сертификации, услуги - обязательному лицензированию

■ Отпечатано в Березовской типографии ГУП СО "Монетный щебеночный завод", 623700, Свердловская обл., г. Березовский, ул. Красных Героев, 10. Тел.:(34369)4-89-11.

■ **ТИРАЖ** 2350. Подписано в печать 28 января в 18.00. Заказ

■ **ЗВОНИТЕ НАМ:**
■ **РЕДАКТОР 6-85-74**
■ **ВЕРСТКА, ДИЗАЙН 6-90-72**
■ **ОТДЕЛ ЭКОНОМИКИ 6-85-56**
■ **ОТДЕЛ ПИСЕМ 6-85-56**
■ **ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ,БУХГАЛТЕР 6-91-73**

■ По вопросам доставки обращаться в Сысертский цех Екатеринбургского почтамта. Тел. 6-86-82.

■ Газета "Маяк" перерегистрирована 03.03.06 г. Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Уральскому федеральному округу. ПИ №ФС11-0609
■ **ИНДЕКС** 53858.
■ Компьютерный набор и верстка выполнены в редакции газеты "Маяк".
■ Выпуск издания осуществлен при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям
■ **Цена свободная**