

ЧЕТВЕРГ

10 АПРЕЛЯ 2008г.
№26 (9620)

основана в октябре 1931 г.

Маяк

ГАЗЕТА СЫСЕРТСКОГО РАЙОНА

В НОМЕРЕ:

- 2 ШАГИ ЖИЛИЩНОЙ РЕФОРМЫ
- 3 ЗА НЕУПЛАТУ ШТРАФА - ПОД АРЕСТ!

TV
программа
с 14 ПО 20 АПРЕЛЯ

+ *Гороскоп,
погода, купон,
и 303 ластных
объявления*

WWW.34374.RU

Гражданин России – это звучит гордо!



9 апреля в Центре внешкольной работы состоялось торжественное вручение паспортов Российской Федерации ребятам, которым исполнилось по 14 лет.

Три десятка девчат и парней, а также их родители и даже младшие братья-сестры собрались в зале. Гимном России началась торжественная церемония.

Напутственные слова ребятам сказали зам. муниципального главы А. Н. Галашев, начальник управления образования А. Г. Носов, помощник депутата Палаты Представителей А. В. Серебренникова И. И. Стерхова. Конечно, говорили о том, ка-

кой это важный момент в жизни каждого человека. Званием гражданина России можно гордиться, но нужно не забывать, что права неразрывно связаны с обязанностями. Что быть настоящим гражданином – еще и большая ответственность.

Наконец, сама церемония вручения. И. о. начальника отдела Управления Федеральной миграционной службы Е. А. Межинская под роспись выдает каждому его первый взрослый документ. Тут же детям вручают и небольшие подарки: Конституцию РФ, блокнот с ручкой, обложку для паспорта, небольшой

российский флажок.

И снова слова поздравления депутатов Думы Сысертского городского округа А. В. Мельниковой, И. Н. Летемина, директора ЦВР И. В. Машковцевой, родителей.

Мы не только граждане России, мы – жители муниципального образования. Мы любим и гордимся своей малой Родиной, потому завершает церемонию песня о Сысерти, написанная Григорием и Ольгой Летемиными к 270-летию нашего города. В конце встречи сфотографировались на память.

В. Рознина.
Фото автора.

Внимание, розыгрыш! Всем газета, счастливым – подарки

Более трехсот человек приняли участие в традиционной лотерее среди подписчиков «Маяка». Итак, кому же нынче выпали призы?

Мешки с мукой (по 5 кг) достанутся:

А. А. Панову (п. Бобровский, ул. Красноармейская);
М. Ивановой (д. В. Боевка, ул. Ленина);
Н. Н. Зайковой (п. Б. Исток, ул. Парковая);
Ю. А. Гилеву (г. Сысерть, ул. Тимирязева);
Г. Н. Некрасовой (Сысерть, ул. Ст. Разина);
В. Д. Колташеву (п. Каменка, ул. Клубная);
Н. М. Коневой (г. Сысерть, ул. Орджоникидзе).

Красивые подарочные фотоальбомы появятся у:

Медведева (г. Сысерть, ул. Декабристов);
Симбирцевой (г. Сысерть, ул. Антропова);
А. Ф. Шушариной (с. Щелкун, ул. Ленина);
С. Н. Ягогиной (с. Аверино, ул. Советская);
О. Г. Малаховой (г. Сысерть, ул. Крупская);
А. А. Парфенова (г. Сысерть, ул. Орджоникидзе);
К. Н. Кардашевой (г. Сысерть, ул. Коммуны).

Наконец, суперприз нашей лотереи уют «Sterlingg» (производство Англии) выиграла **Е. В. Базуева** (г. Сысерть, ул. Орджоникидзе).

Призеры из Сысерти и п. Каменка смогут забрать приз в редакции, остальные – в своих почтовых отделениях.

Ну и, конечно, особая ценность нашей лотереи в том, что проигравших в ней нет. Всем вам будет приходиться «Маяк» и сообщать местные новости. Вместе с вами мы будем обсуждать самые разные проблемы и пытаться находить их решение. Да и призы мы не в последний раз разыгрываем! Не повезло сейчас – повезет в следующий раз.

И. Летемина.

Коротко

Новый маршрут и новые цены

14 апреля у нас начнет курсировать новый пассажирский маршрут № 105-К «Сысерть-Кашино-Сысерть».

Отправляться он будет от поликлиники в микрорайоне «Новый», затем пойдет по Коммуны, К. Либкнехта, через автостанцию на Кашино, конечная точка церковь. Обратный «Газель» возвращается по Самострой к поликлинике. Стоимость проезда – 12 рублей.

Двенадцать рейсов в день будет делать автомобиль с периодичностью в полчаса. Первый отправляется от поликлиники в 7 утра, последний вернется сюда в 17-35. Полное расписание будет вывешено на всех автобусных остановках, в самой «Газели», сообщает частный перевозчик Э. Редопупова.

Кстати, с этого же дня на два рубля подорожает и проезд по Сысерти. Он составит с 14 апреля 12 рублей.

Л. Уварова.

Последняя зимняя рыбалка

В субботу, 12 апреля, на Аверинском пруду состоится закрытие зимней рыбалки, которое организует ООО «Лига».

По этому поводу пройдут соревнования среди рыбаков: кто больше наловит.

Рыбачить будут удочками, с 10 до 12 часов. Организаторы приготовили призы победителям. Так, за первое место вручат рыбацкую палатку, за второе – рыбацкий ящик, за третье – термос.

В. Рознина.

Анонс

«Карапузам» – 15 лет!

В субботу, 12 апреля, шоу-группе «Карапузы» центра внешкольной работы исполняется пятнадцать лет.

В большом зале Сысертского ГЦД состоится праздничный концерт, посвященный этому событию. На концерт приглашают выпускников, родителей и вообще всех желающих. Обещают, что будет весело. Вход свободный.

Начало концерта в 17 часов.

Л. Уварова.

ХРЕН РЕДЬКИ НЕ СЛАЩЕ, или У жильцов многоквартирников снова выборы

Как водится в России, всякая крупномасштабная кампания многократно откладывается. Так произошло и с выбором способа управления многоквартирными домами. Жилищный кодекс, который ввел новое требование, вступил в силу с марта 2005 года. Первоначально жильцам давался год, чтобы собственники выбрали одну из трех форм управления домом. Прошло уже три года, а мы все перед тем же выбором.

«Маяк» уже неоднократно называл три предусмотренные законом формы, повторю коротко плюсы и минусы каждой.

НЕПОСРЕДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ – жильцы-собственники не создают никакой совместной юридической структуры для управления домом и не подключают для этого посредников. Они платят только за оказанные услуги. При этом каждый сам заключает договор на холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, отопление и на прочие ему необходимые услуги с организацией, которая их предоставляет. В наших условиях, львиную долю коммунальных услуг способно предоставить только муниципальное предприятие ЖКХ.

Услуги по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества собственников помещений заключают на основании решений общего собрания. При этом все или большинство собственников выступают в качестве одной стороны заключаемых договоров. Хотя по решению собрания от имени собственников помещений в доме вправе действовать один человек (не важно при этом, является ли он сам собственником квартиры в этом доме), имеющий доверенность, выданную ему в письменной форме всеми или большинством собственников в доме.

Плюсы: нет посредников – нет лишних затрат на управление. Самый дешевый вариант. Нет «круговой поруки». Вы несете ответственность непосредственно перед поставщиком услуг только за свои долги. Под вашим контролем каждый рубль, вложенный в общую собственность.

Минусы: нет ответственного за содержание дома в целом. Случись авария общего имущества, о том, кто и за какую сумму ее будет ликвидировать, нужно решать собранием. Как и вопросы о любом – косметическом или капитальном – ремонте. Собрание это столь же проблематично собрать, как и то, на котором мы выбираем способ управления домом. Насколько знаю, в большинстве случаев такие собрания организуются администрацией муниципалитета в форме заочного голосования. Трудно будет договориться между собой. Жильцы пятого этажа, к примеру, в голос закричат, что важнее всего ремонт крыши. А их соседи с первой этажкой приоритет отдадут канализации. В многоквартирном доме может оказаться двести-триста совладельцев. Это уже – неуправляемая толпа. Кто и где будет организовывать собрания для столь многочисленной публики? Кто придет на такое собрание? Ведь оно будет правомочно лишь при большинстве присутствующих собственников.

ТСЖ - ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ – это юридическое лицо, учрежденное собственниками квартир в доме (или даже в нескольких домах, как в Щелкуне, например, ТСЖ «Связист»). Эта форма по сути дублирует схему управления, существовавшую все советские годы в кооперативных домах. Жильцы избирают правление и председателя товарищества. Исполнительный орган, как правило – председатель и бухгалтер – ведет всю хозяйственную деятельность. Заключает договоры с поставщиками услуг для ТСЖ. У ТСЖ есть свой устав, согласно которому часть вопросов отнесена к решению правления (что более мобильно для оперативного решения вопросов), часть – к общему собранию.

Плюсы: есть ответственный за содержание дома в целом, он подотчетен собственникам квартир и избираем ими. В случае аварии – у председателя есть все полномочия тут же нанять соответствующую службу для ее ликвидации. Вопросами ремонта можно заниматься не в авральном, а в плановом порядке.

Минусы: ТСЖ – юридическое лицо, ведущее хозяйственную деятельность. Как минимум, председатель и бухгалтер, должны трудиться за зарплату. Им нужно место для работы. У любого юридического лица – налоговая и прочая отчетность. Все это требует дополнительных затрат, на которые, конечно же, должны раскошелиться собственники многоквартирного дома. Эти затраты удешевляются, если в ТСЖ объединяются несколько домов. Но такое объединение под силу организовать только муниципалитету.

Откуда взять председателя и бухгалтера? Из жильцов дома? Тогда это могут быть пенсионеры или безработные, или кто-то во имя общего блага должен бросить свою основную работу. Можно нанять управленцев со стороны, но кто возьмется их искать, и какую зарплату сможет предложить собрание?

Еще один минус, на мой взгляд, очень важный. Между потребителем услуг (собственником квартиры) и исполнителем (классический пример – ЖКХ) появляется посредник – ТСЖ. Теперь за услуги вы платите не напрямую, а через ТСЖ. Вы платите, а сосед – нет. В результате у ТСЖ появляется и растет задолженность перед ЖКХ. В конце-концов, ЖКХ (вполне обоснованно и законно) приостанавливает подачу услуг должнику-ТСЖ. Воды, к примеру, лишатся и должники, и добросовестные плательщики. И сколько угодно вы сможете обращаться в суд... на ТСЖ. Ведь договор на услуги у вас будет именно с этим юридическим лицом. И вы выиграете суд. Но ТСЖ само услуги не оказывает и кран с водой не откроет. Крантик-то по-прежнему в ЖКХ останется. А ЖКХ справедливо отключит должника...

Из редакционной почты

Какие голоса собирала Болтунова?

Обращаюсь с вопросом к МУП ЖКХ «Южное». Какую акцию проводило предприятие 6 апреля среди собственников квартир в Никольском? Кассир МУП ЖКХ «Южное» Татьяна Ивановна Болтунова обходила квартиры многоэтажек в селе, предлагая расписаться в заготовленных дозорах на управление жилыми домами: один уже готовый договор на управление домами по схеме – ТСЖ, другой – на управление домами по схеме – Управляющая компания. В чистые бланки договоров Т. И. Болтунова проставляла данные паспорта и данные договора с ЖКХ и просила поставить подпись, какое управление собственник желает.

Я отказалась расписаться и заметила, что способ Управления жилыми домами собственники должны выбрать на собрании. Собрание может провести любой собственник, заранее письменно известив всех собственников о времени и месте проведения собрания. В случае, если какой-то собственник не может присутствовать, он письменно извещает инициатора собрания. Но никто не может лишить собственника жилья знать о времени и месте проведения собрания по выбору управления жильем! На собрании должны присутствовать 50 процентов + 1 собственник. Тогда собрание правомочно. На нем и решается вопрос о выборе управления жилыми домами. Решается коллегиально, а не за закрытыми дверями квартиры каждого с глазу на глаз с работником ЖКХ Т. И. Болтуновой, которая вообще не имеет никакого отношения к этому вопросу. Ведь она не является собственником квартиры в наших многоэтажных домах! Я вначале думала, что она носит

плату сможет предложить собрание?

Еще один минус, на мой взгляд, очень важный. Между потребителем услуг (собственником квартиры) и исполнителем (классический пример – ЖКХ) появляется посредник – ТСЖ. Теперь за услуги вы платите не напрямую, а через ТСЖ. Вы платите, а сосед – нет. В результате у ТСЖ появляется и растет задолженность перед ЖКХ. В конце-концов, ЖКХ (вполне обоснованно и законно) приостанавливает подачу услуг должнику-ТСЖ. Воды, к примеру, лишатся и должники, и добросовестные плательщики. И сколько угодно вы сможете обращаться в суд... на ТСЖ. Ведь договор на услуги у вас будет именно с этим юридическим лицом. И вы выиграете суд. Но ТСЖ само услуги не оказывает и кран с водой не откроет. Крантик-то по-прежнему в ЖКХ останется. А ЖКХ справедливо отключит должника...

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ – вариант, к которому склоняет жителей администрация муниципалитета. В чистом виде посредник. По сути, управляющая компания должна стать тем, кем в свое время не стало МУП «Управление ЖКХ и КЭ» – предприятие, которое подвело к банкротству. Жильцы не создают совместно юридическое лицо и не управляют сами. Они доверяют это специальной конторе, которая на профессиональной основе ведет всю работу по содержанию, ремонту, обслуживанию жилья. Соответственно, договор на коммунальные услуги каждый собственник будет иметь с управляющей компанией. Муниципалитет сейчас организует единую управляющую компанию «Сысертская», которую учредят имеющиеся в округе предприятия ЖКХ.

Плюсы: обслуживанием домов займутся профессионалы. Пожалуй, только штату управляющей компании под силу обследование технического состояния многоквартирных домов, составление

дефектных ведомостей, всяческие сметы на ремонт. Меньше всего хлопот и собраний для собственников. Хотя и в этом случае должны проводиться собрания, на которых компания будет отчитываться перед собственниками. Перемены минимальны: вместо договора с ЖКХ у вас будет договор с управляющей компанией, которая все делает за собственников. Кстати, сюда можно будет жаловаться, если качество услуг захромает. Скажем, за еле тепленькую водичку нужно требовать перерасчет. Управляющая компания должна выступить контролером по качеству услуг и сделать такой перерасчет.

Минусы: это самый дорогостоящий способ управления. Ведь содержать нам придется уже целый штат специалистов компании, деленный на количество домов, подписавшихся за управляющую компанию. Ну и та же самая «круговая порука», как в ТСЖ, только еще масштабнее. Представьте, весь район сысертский начнет обслуживать одна управляющая компания. Долги населения перед коммунальщиками на сегодняшний день измеряются в десятках миллионов. И они от новых правил никуда не расползутся. Этот долг повиснет на Управляющей компании, и ЖКХ смело сможет лишить должника каких-либо коммунальных благ. И никого не будет волновать тот факт, что лично вы чисты перед управляющей компанией.

Если кворума не будет?

С началом весны муниципалитет активно развернул пропагандистскую кампанию по выбору способа управления домом. На подъездах расклеили листовки, призывающие принять участие в заочном голосовании. Кое-где в почтовых ящиках появился спецвыпуск «Жилищного вестника».

На мой взгляд, муниципалитет «упростил» требования закона.

извещения на собрание жильцов по просьбе какого-то собственника, но нет, она уже голоса собирает! Спросила тех, кто подписал, за какую схему управления они подписались? Не знаем, – ответили – за какую Т. И. Болтунова сказала, за ту и подписались.

Насколько знаю, сейчас администрация Сысертского городского округа должна провести конкурс и выбрать Управляющую компанию для управления нашими домами. Время собраний граждан прошло. У них в штате специалисты, юристы, они располагают сведениями о той или иной компании, подберут для управления наших домов наилучших. Кроме того, выбрав нам Управляющую компанию, муниципалитет разделит с нами ответственность за нее. Нам будет, куда обратиться, если возникнут вопросы по работе этой Управляющей компании.

Если администрация даст жильцам шанс выбрать способ управления домами самим, почему это не организовать, как предписывает жилищный кодекс? Дать возможность собственникам каждому высказать мнение на собрании, проголосовать открыто или тайно, как собрание решит.

Прошу руководство МУП ЖКХ «Южное» ответить мне через газету «Маяк»: что за подписи собирала Т. И. Болтунова 6 апреля? Куда пойдут эти договоры, которые появились сами по себе, без коллегиального решения собственников жилья села Никольского о способе управления своими домами?

Л. Толмакова,
собственник квартиры в селе Никольском.

Потому как извещать о собрании должны каждого собственника в письменном виде и персонально. А совсем не объявлениями на заборах. Составлен ли реестр собственников, высчитана ли доля голосов каждого, – все это остается большой загадкой. Кто уполномочен считать голоса, и как с результатами будет ознакомлен каждый собственник, – еще одна загадка. Очевидно, тем же путем – на заборах надо будет искать! Какие механизмы защитят наши голоса от фальсификации? Тем более, что сама процедура голосования растянута (если верить заборным объявлениям) с 10 марта по 1 мая.

Муниципальные агитки склоняют жильцов-собственников к выбору управляющей компании. По идее, управляющая компания должна контролировать предприятия ЖКХ и отстаивать перед ними интересы жильцов. Как это будет на деле, если сами предприятия ЖКХ и создали?! В спецвыпуске «Жилищного вестника» директор МУП ЖКХ «Сысертское» Е. П. Кайгородцев откровенно говорит: «Сегодня вправе самостоятельно выбрать форму управления своим домом и строить договорные отношения с поставщиками коммунальных услуг на приемлемых для НАС условиях».

Что же произойдет, если и в заочном голосовании не примет участие большинство собственников? Судьбу домов, в которых собрание не избрало способ управления, будет решать открытый конкурс. Его тоже проведет муниципалитет. В этом случае командовать домом однозначно будет управляющая компания. Но уже не обязательно сысертская. К нам вполне может приехать Екатеринбург. Дома передадут той компании, которая выиграет конкурс. Кстати, уже упоминаемый «Вестник» пугает граждан еще и тем, что дорогостоящую работу конкурсной комиссии также будут оплачивать собственники домов. Правда, нигде нет ссылок на норму закона об этом.

В общем, хрен редьки не слаще. Какой способ не избери, везде свои подводные камни. Утешает одно: выбор этот мы не один раз на всю жизнь делаем. Не понравится один способ – по решению собрания он может быть изменен в любое время на второй или третий. Ну и сами компании люди вправе менять. Только возможно это будет не раньше, чем собственники научатся самоорганизовываться, договариваться друг с другом, реально сообщать чувствовать себя собственниками общего дома. Со всеми вытекающими правами и обязанностями.

Вопросов, связанных с реформой жилищно-коммунального хозяйства – множество. И мы не раз вернемся к ним на страницах газеты. Будем рады, если вы пришлете свои мнения, размышления и наблюдения на эту тему. Обращайтесь с вопросами, мы будем адресовать их специалистам. Тема отдельного разговора – финансирование капитальных ремонтов жилого фонда из бюджета страны. В ближайшие три года в Свердловской области на восстановление жилья планируется потратить более 16 млрд рублей. Как распределят эти деньги, тоже зависит от умения собственников управлять домом.

И. Летемина.

Коротко

Ветераны Великой Отечественной войны смогут выбрать вместо авто деньги

Получить машину или 150 тысяч рублей - такая возможность предоставлена среднеуральским ветеранам Великой Отечественной войны и инвалидам.

В Свердловской области сейчас 3 тысячи 667 человек стоят в очереди на автомобиль. Но далеко не всем из них нужна машина.

«Многие инвалиды войны обращались с тем, чтобы получить компенсацию, деньги, потому что у этих людей другие приоритеты, и они сформулированы, и это учтено правительством Свердловской области», - рассказал замминистра соцзащиты населения Свердловской области Алексей Никифоров.

В этом году в Свердловскую область из Москвы поступят 430 автомобилей «Ока». Областные власти, на деньги из регионального бюджета, готовы купить еще 600 таких же машин. Если ветеран или инвалид предпочтет компенсацию, то вместо автомобиля ему будет выплачено 150 тысяч рублей, вместо мотоцикла с коляской - 90 тысяч. Выплата компенсаций начнется уже в ближайшие дни. А автомобили пожилым людям передадут в начале мая.



Екатеринбургским водителям запретили слушать шансон и курить в салоне

Екатеринбургским водителям запретили слушать шансон и курить в салоне. Такое правило введено пока только на одном транспортном предприятии города.

Все водители подписали соглашение, что курить в салонах не будут. За нарушение этой санкции пока полагается штраф, однако не исключено, что в ряде случаев будет вставать и вопрос об увольнении.

На всякий случай водителям выдали диски с классической музыкой, а особо рьяным любителям авторской песни - записи Высоцкого и Розенбаума.

Чтобы проверить, насколько водители честны с работодателем, руководство предприятия намерено проверять их с помощью подсадных пассажиров. И если в магнитоле водителя заиграет песня а-ля «Владимирский централ», его ждет увольнение. Одно такое - показательное - уже произошло.

По российскому законодательству курение за рулем не запрещено. Законопроект, предлагающий штрафовать курящих водителей, отклонен Госдумой. Проект был внесен Тюменским законодательным собранием, согласно которому предлагалось установить штраф в 500 рублей за курение водителя во время движения автомобиля.

Глава комитета Госдумы по конституционному законодательству и госстроительству Владимир Плигин во время выступления на пленарном заседании сказал, что Госдума не может одобрить введение такого штрафа по формальным причинам, ведь в настоящее время в законе о безопасности дорожного движения не присутствует запрет на курение водителя, поэтому не может быть законодательно установлено и наказание. /E1.ru

Из редакционной почты

Из машины... под арест

В Сысерти водителей останавливают на посту ГИБДД, просматривают личные данные и, если есть просроченные штрафы, сразу ведут к судье и сажают на несколько суток. Моего друга посадили первый раз на сутки и даже не дали позвонить никому, на улице осталась машина. Я в это время нервничала, обзвонила всех, кого можно, вплоть до больниц и моргов. Представляете, какое было у меня состояние, а у него есть еще мама больная, она инвалид 1 группы.

Я узнала только поздно вечером, когда сама приехала в Сысерть и случайно увидела машину у поста ГИБДД, позвонила друзьям, они ее откатили к себе домой. А так не знаю, что бы с ней было. Наверное, украли бы, это у нас частенько бывает... Попыталась узнать в милиции, что произошло с Олегом. Может, они знают, где он, но со мной даже разговаривать не стали. Вечером позвонил он сам и говорит: «Меня посадили за просроченный штраф (просрочено на один день в размере 100 рублей, примерно) буду сидеть сутки». (Он у кого-то выпросил сотовый телефон).

Он сидел сутки, не ел, не пил, ему даже не дали руки помыть после снятия отпечатков пальцев. Всю ночь просидел на голых деревяшках. Меня и родную мать не пустили с ним поговорить, не дали передать вещи. Разумеется, утром его выпустили, но чего нам стоила эта ночь?! Мы не спали, я все глаза выплакала...

Это первая история, которая была перед Новым годом, примерно, в конце декабря. В марте произошел аналогичный случай. Теперь уже он сидел 5 суток...

Представьте, человек пошел в милицию, чтобы узнать про свои долги, и его сразу же оттуда повели к судье и посадили... Мы такие не одни, там очень много народу сидит.

Я прошу вас, разберитесь, кто прав, кто виноват. Если мы не правы, вовремя не заплатили штраф, то уже сидим 5 суток. Но если милиция не права, то нужно на них найти управу.

Анастасия.
г. Сысерть.

Резонанс

Долги надо платить

Письмо Анастасии поступило в редакцию по электронной почте. Мы попросили прокомментировать его в Сысертском ГИБДД. Отвечает инспектор по пропаганде Э. ИВАНОВ:

Давайте обратимся к законодательству. А точнее к кодексу об административных правонарушениях. Его статья 32.2 обязывает уплатить штраф в течение 30 дней со дня вступления постановления в законную силу. Согласитесь, что месяц - вполне реальный срок для того, чтобы решить эту проблему.

Копия административного протокола под роспись вручается нарушителю. На ней перечислены все его права. В том числе об обжаловании постановления по делу об административном правонарушении. Жалоба может быть подана в течение 10 суток со дня получения копии постановления. Не уплатил вовремя штраф - применяется часть 1 статьи 20.25.

Читаем ее: «Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный настоящим Кодексом, - влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до пятнадцати суток».

Благодаря компьютерной базе данных и развитию сотовой связи, где бы вас не остановил сотрудник ГИБДД, следует обязательная проверка на наличие задолженности. Неуплаченные штрафы пробиваются и при прохождении техосмотра. Чтобы избежать неприятных сюрпризов для себя и близких - будьте законопослушны.

Что касается конкретной описанной ситуации, не уверен в достоверности некоторых деталей. Если машина оставлена не где-нибудь, а у поста ГИБДД, то находится под присмотром. Но пост ГИБДД является областным, он не в нашей компетенции. Вообще-то бесхозные транспортные средства эвакуируют на штрафную стоянку.

Не думаю, что кто-то препятствует человеку позвонить. Нет у нас таких ограничений. И если у нарушителя проблемы с мобильником, ему дают в отделении позвонить со



стационарного телефона. Тем более, что до решения мирового судьи приходится долго ждать в очереди в коридоре. За это время, как правило, не только с транспортной машины проблему успевают решить, но и сам штраф уплатить.

Почему в Европе водители бояться нарушать правила? Знают, что за это обязательно наступит ответственность. У нас же привыкли к безнаказанности. Так вот, эти времена уходят в прошлое. Проштрафись - исполняй. Если не хотите, чтобы последовала более серьезная ответственность.

Записала
И. Летемина.

Наш рейтинг

Поставь оценку чиновнику - выиграй приз

Купон розыгрыша призов "Маяк" - 2008

ФИО, возраст _____

Адрес _____

Контактный телефон _____

НАШ РЕЙТИНГ

ВНИМАНИЕ! Оцените работу служащих по 5-балльной шкале:

- 1) Глава МО А. И. РОЩУПКИН
- 2) Главный врач ЦРБ А. А. ЧАДОВ
- 3) Начальник управления образования А. Г. НОСОВ

СКБ-БАНК БЕЗ СПРАВОК О ДОХОДАХ БЕЗ ПОРУЧИТЕЛЕЙ (ВОЗМОЖЕН ЗАЛОГ)

ХОЧЕШЬ НРАВИТЬСЯ МУЖЧИНАМ? ВОЗЬМИ КРЕДИТ, КУПИ МАШИНУ!

г. Сысерть: ул. Свободы, 38; ул. Коммуны, 26 - А. г. Арамилы, ул. 1 Мая, 59 - А.

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЕ КРЕДИТЫ ОТ **13,9%** годовых

www.skbbank.ru 8-800-1000-600 звонок бесплатный



А ЗА ОКНОМ...

Пт 11.04	Сб 12.04	Вс 13.04	Пн 14.04	Вт 15.04	Ср 16.04	Чт 17.04	Пт 18.04
+17°	+19°	+20°	+8°	-6°	-3°	-6°	-6°
735 mmHg	734 mmHg	732 mmHg	732 mmHg	740 mmHg	736 mmHg	744 mmHg	749 mmHg
60%	54%	34%	60%	80%	68%	62%	76%
4 м/с З	4 м/с З	4 м/с З	4 м/с С	4 м/с СВ	4 м/с В	2 м/с СВ	2 м/с ЮВ

Сдается в аренду
комната 18 кв.м.,
в помещении
агентства недвижимости,
в центре Сысерти,
есть телефон, интернет, охрана.
Тел. 8-912-24-022-03.

АРЕНДУЮ
ПОМЕЩЕНИЕ
пл. 50-60 кв.м.
под ШВЕЙНОЕ
ПРОИЗВОДСТВО.
Тел. 8-912-689-35-56.

Аэрационные, автономные станции «ТОPAS»
сочетают в себе ускоренный естественный
биологический процесс
разложения стоков в области очистки сточных вод.
Используется в коттеджном строительстве.

**Преимущества аэрационных станций
«ТОPAS»:**

- ✓ **Безопасны для окружающей среды**
- ✓ **Высокая степень очистки**
- ✓ **Отказ от ассенизационной машины**
- ✓ **Монтаж в любых типах грунта**
- ✓ **Стабильная работа при низких температурах**
- ✓ **Длительный срок эксплуатации**
- ✓ **Отсутствие коррозии**
- ✓ **Низкие эксплуатационные затраты**
- ✓ **Удобство и простота обслуживания**

Для подбора и установки системы очистки
лучше обращаться к специалистам

ООО «Дом Тепла».

г. Сысерть, ул. Тракторная, д. 7,
тел. 6-89-45, факс 8(343)228-35-26, 8(343)219-42-94.

**Обследование состояния здоровья
всего организма**

ЦЕНТР НОВЕЙШИХ КОМПЬЮТЕРНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ
Московский медицинский центр телемониторинга

18 апреля с 8.00 в поликлинике ЦРБ г. Сысерти,
запись в регистратуре, тел. 7-05-55,
18 апреля с 14.00 в ДК п. Двуреченск,
запись по тел. 2-74-81.

Обследование за 15 мин., на компьютере (проводится по сорока
точкам пальцев рук и ног). Назначаются высокоэффективные фи-
топрепараты, ведение клиента по компьютеру до выздоровления.

Рекомендации по устранению проблем:

*бесплодие, как родить и вырастить здорового ребенка, оздоров-
ление детей.

*импотенция, простатит, аденома.

*фиброма, миома, мастопатия, аднексит и пр.

*сердечно-сосудистые заболевания, гипертония, инфаркт миокар-
да, инсульт.

*сахарный диабет, заболевания щитовидной железы.

*псориаз, нейродермит, диатез.

*аллергии, бронхиальная астма. **МНОГОЕ ДРУГОЕ!**

г. Москва. Сертификат № 5792090. Лицензия № 15672, 7141

Запись по телефону 8-922-117-58-23.

11 апреля
в ГЦД с 9 до 18 час.
СОСТОИТСЯ
ВЫСТАВКА-ПРОДАЖА
ПАЛЬТО.
Молодежная коллекция –
2008

от производителей
России,
Украины, Белоруссии.
На зимний ассортимент
скидка 20%.

ПСИХОЛОГ
ЖИГАЛОВА
ГАЛИНА ВАСИЛЬЕВНА.

Эффективное кодирование
от алкогольной зависимости,
табакокурения

ГАРАНТИЯ.

Вызов на дом.
Выгодно и удобно.
Тел. 8-909-004-40-41
8-922-14-99-327.

Лицензия N294773
РАБОТАЕМ БЕЗ ВЫХОДНЫХ

**НИКТО НЕ СМОЖЕТ
ЭТО ОСТАНОВИТЬ!!!**

**ВЕСЕННЕЕ
СНИЖЕНИЕ ПРОЦЕНТОВ!**

Южно-Уральское Кредитное Агентство

г. Сысерть, ул. Коммуны, 26 А, тел.: 6-06-15
г. Арамиль, ул. 1 Мая, 10, тел.: 3-72-91

ЮКА **БАНК РЕГИОНАЛЬНЫЙ КРЕДИТ**

Ресурсы предоставлены
Банком - партнером
ОАО ЮБ - Региональный кредит-
инвестбанк ЦБ РФ №1927

Акция действует с 01.04.08 по 09.05.08 и распространяется на денежные кредиты

ГОРОСКОП

(10 – 17 апреля)

ОВЕН. Если вы желаете добиться результатов, нужно действовать хоть и мягко, но весьма настойчиво. Не сидите, сложа руки, даже если вы совершенно уверены в том, что все необходимое для успеха уже сделано. От вашей активности будет зависеть воплощение в реальность заветных планов.

ТЕЛЕЦ. Вас ожидают удачные встречи и общение с важными людьми. Судьба непременно чем-нибудь вас одарит, а главная задача - отличить подарок судьбы от обычной случайности. Любые переговоры с партнерами окажутся успешными.

БЛИЗНЕЦЫ. Постарайтесь быть внимательнее в делах, связанных с деньгами. Нежелательно посвящать друзей в свои финансовые проблемы - это поможет вам избежать многих проблем. Вы можете достичь успехов, связанных с работой на компьютере или другими техническими навыками.

РАК. На этой неделе используйте любую возможность, чтобы отдохнуть от перегрузок на работе. Неприятности скоро исчезнут - и появится много свободного времени. Приводите в порядок документацию и деловые бумаги. пассивный отдых - можете немного полениться.

ЛЕВ. Вам необходимо проявить активность, желательнее следить за развитием ситуации и не выпус-

кать инициативу из рук. В делах могут появиться конкуренты. Влияя на сложившуюся ситуацию, не перестарайтесь с давлением на окружающих - по мелочам можно и уступить.

ДЕВА. Будьте внимательнее к той информации, которую можно получить из разговоров окружающих, обрывков краем глаза увиденных телепередач и прочих доступных источников. Не исключено, что в какой-то момент полученные кусочки соединятся в мозаику и откроют перед вами новые возможности. Вероятен рост в профессиональной сфере. У вас появится шанс овладеть новыми навыками.

ВЕСЫ. Не отказывайтесь от помощи друзей, но в тоже время постарайтесь не форсировать события. Желательно не подвергать себя неоправданному риску, решив преодолеть слишком большую высоту. Ваши отличительные качества - прямота и целеустремленность — на этой неделе помогут достичь желаемого успеха.

СКОРПИОН. Скиньте с себя груз ненужных проблем и постарайтесь поймать радость этой недели. Вам придется приложить немалые усилия для того, чтобы планы не были нарушены. Возможны мелкие бытовые проблемы, возникающие на ровном месте. Имеет смысл заняться укреплением дружеских связей с коллегами, чтобы успешнее проти-

востоять недоброжелателям.

СТРЕЛЕЦ. Вам бы не повредила осторожность в мечтах: ведь они могут реализоваться - и что вы тогда будете делать? Сосредоточьтесь на главном деле — только при этом условии вы многое успеете.

КОЗЕРОГ. Постарайтесь не строить грандиозных планов на эту неделю. Удача будет сопутствовать в малых делах. Неплохо бы заняться самообразованием и самосовершенствованием. Вы можете устранить непонимание в отношениях с начальством. Сосредоточенность и пунктуальность позволят избежать случайных ошибок.

ВОДОЛЕЙ. На работе вас может закружить вихрь неотложных дел. Будут удачными поездки и командировки. Важные встречи и серьезные переговоры могут принести ожидаемые результаты. У вас будет возможность проявить свои деловые качества и способности. Если это возможно, часть работы возьмите на дом: спокойная, уютная обстановка позволит легко справиться со всеми делами.

РЫБЫ. На этой неделе терпение и способность учитывать и применять на практике самые разные советы и мнения позволят вам выступить в роли мудрого руководителя. Несмотря на мелкие нестыковки и задержки в делах, не отступайте от задуманного - и все проблемы уладятся.

НЕДВИЖИМОСТЬ

Продаю

Квартиры...

- **4-комнатную квартиру** в центре Сысерти, 5 этаж, 64 кв.м., окна выходят на южную сторону. Хорошие соседи. Цена 2.700.000 руб. Тел. 8-912-237-70-07.
- **4-комнатную квартиру**, б/у, 3/3, 80/47/10, лоджия, телефон, домофон, кабельное телевидение, теплая. Торг уместен. Тел. 6-88-91, 8-909-003-46-96.
- **3-комнатную квартиру** в Сысерти, в микрорайоне, у/п, 2 этаж, 66 кв.м., 2 балкона. Цена 2.750.000 руб., торг. Тел. 8-912-237-70-07.
- **3-комнатную квартиру** в центре, под магазин или офис, 1 этаж. Тел. 8-912-656-44-22.
- **3-комнатную квартиру** в Реже (6 участок), 1 этаж и **поддом** в с. Арамашка Режевского района, 66 кв.м., земельный участок 4 сотки. Тел. 8-922-222-10-22.
- **3-комнатную квартиру** у/п по ул. Орджоникидзе, 41. Тел. 8-908-909-70-64.
- **3-комнатную квартиру** в центре Сысерти, кирпичный дом, лоджия, сейф-дверь, стеклопакеты. Или меняю на участок с вашей доплатой. Ипотека. Посредникам вознаграждение. Тел. 8-904-161-59-81.
- **Срочно 3-комнатную квартиру** в с. Кашино по ул. Новая, 64 кв.м., 3-этажном доме. Хороший торг. Тел. 8-922-141-23-07.
- **3-комнатную квартиру** в Сысерти по ул. Красногорская, 48,8 кв.м., 3 этаж, сейф-дверь, состояние отличное. Или меняю на 3-комнатную квартиру в центре с доплатой. Собственник. Тел. 8-922-141-23-07, Анна.
- **3-комнатную квартиру**, у/п, теплая, 1/5 этаж, площадь 62/40,5 кв.м., санузел разделен, ремонт, интернет, домофон, балкон застеклен, тихий двор с детской площадкой, в собственности. Тел. 8-905-809-68-23.
- **3-комнатную квартиру**, площадь 54 кв.м., недорого. Или меняю на 1-комнатную квартиру с вашей доплатой. Возможна ипотека. Тел. 8-906-812-11-60.
- **3-комнатную квартиру** в г. Екатеринбурге по ул. Решетникова, юго-западный район, 3/9 этаж. Или меняю на квартиру под магазин в центре Сысерти. Тел. 8-908-923-58-95.
- **Срочно 3-комнатную квартиру** в с. Кашино, хорошая планировка, евроремонт. Обращаться: с. Кашино, ул. Новая, 19-27, тел. 8-922-602-20-73, 8-950-55-76-315.
- **3-комнатную квартиру** в Микрорайоне, у/п, 4 этаж, собственник. Тел. 7-08-01 (дом.), 7-05-75 (раб.), 8-912-231-59-71.
- **2-комнатную квартиру** в г. Екатеринбурге по ул. Московская-Щорса, рядом гараж, или меняю на 2-комнатную квартиру в Сысерти, 1-2 этаж в Микрорайоне или район Геологоразведки с вашей доплатой, собственник. Тел. 7-08-01 (дом.), 7-05-75 (раб.), 8-912-231-59-71.
- **2-комнатную квартиру** в центре Сысерти по ул. Орджоникидзе, 1 этаж, по офис или магазин. Тел. 8-912-212-67-73.
- **2-комнатную квартиру** в Сысерти в микрорайоне «Новый», 3/5 этаж, 49 кв.м., у/п, благоустроенная, комнаты и санузел раздельно, балкон, деревянные полы, ремонт, телефон, тихий двор, чистый подъезд. Документы готовы. Тел. 8-963-048-64-37.
- **2-комнатную квартиру** в центре Сысерти под офис или магазин. Тел. 8-906-812-11-60.
- **Срочно 2-комнатную квартиру** в Сысертском районе, п. Асбест, 30 кв.м., комнаты смежные. Цена 600 тыс. руб. Собственник. Тел. 8-922-141-23-07, Анна.
- **2-комнатную квартиру** в с. Щелкун. Тел. 8-909-005-91-71.
- **2-комнатную квартиру** в Микрорайоне, переделана из трехкомнатной, евроремонт, возможны варианты. Тел. 8-912-66-376-76.
- **2-комнатную квартиру** в Сы-

серти, в микрорайоне «Новый», в 34 доме, 5 этаж, 51 кв.м., перепланировка. Тел. 8-912-636-97-37.

■ **2-комнатную квартиру** в Сысерти, 4/5, 64 кв.м. Тел. 8-902-26-15-264.

■ **2-комнатную квартиру** в Сысерти, в Микрорайоне, 1/5, солнечная сторона. Или меняю на 3-комнатную квартиру. Цена 1,95 млн. руб. Тел. 8-912-237-70-07.

■ **2-комнатную квартиру** в центре Сысерти, 4 этаж, балкон, южная сторона, окажу помощь в оформлении ипотеки. Тел. 8-908-905-25-11.

■ **2-комнатную квартиру** в Микрорайоне, 1 этаж, комнаты раздельно, состояние хорошее. Цена 1,85 млн. руб. Тел. 8-908-905-25-11.

■ **2-комнатную квартиру** в Сысертском районе, п. Школьный, в лесном массиве, у/п, 3/3, 48 кв.м., санузел раздельный, хороший ремонт, земельный участок 4 сотки, удобный въезд в деревню с Челябинской трассы. Цена 1.750.000 руб. Тел. 8-912-61-31-021.

■ **2-комнатную квартиру** у/п в центре Сысерти по ул. Красноармейская, 43, 4 этаж, домофон, железная дверь, застекленный балкон, 47,7/28/8,1, необходим косметический ремонт. Тел. 8-912-63-06-001, Алексей.

■ **2-комнатную квартиру** в Сысерти по ул. Коммуны, п/б, 4/4, общая площадь 34 кв.м., евроремонт, перепланировка. Тел. 345-88-15.

■ **2-комнатную квартиру** в Сысерти, 42 кв.м., 1 этаж, под коммерцию. Тел. 345-88-15.

■ **2-комнатную квартиру** в Сысерти, по ул. Орджоникидзе, 58, у/п. Цена 2.400.000 руб. Тел. 8-912-61-31-021.

■ **1-комнатную квартиру** в центре Сысерти, кап.ремонт, новая сантехника, перепланировка. Цена 1,55 млн. руб. Тел. 8-912-237-70-07.

■ **1-комнатную квартиру** в Сысерти в новом доме, 32 кв.м., евроремонт, сейф-дверь, теплый пол, теплая лоджия, душевая кабина с паром и массажем, возможно приобретение с мебелью и бытовой техникой, документы готовы. Собственник. Тел. 8-912-63-06-001, Алексей.

■ **1-комнатную квартиру** в центре Сысерти, 3 этаж, газовая колонка, балкон и окна во двор, 32,8 кв.м., железная дверь, домофон. Тел. 8-904-980-11-12.

■ **1-комнатную б/у квартиру** в Сысерти, 29 кв.м., 1 этаж. Цена 1,2 млн. руб. Тел. 8-912-237-70-07.

■ **Срочно 1-комнатную квартиру** в центре Сысерти, у/п, 36,1/20,1/8, сейф-дверь. Собственник. Цена 1460 тыс. руб. Тел. 8-912-260-66-09.

■ **1-комнатную квартиру** на станции Седельниково, 4 этаж в 5-этажном доме, площадь 35/18,5/8, балкон. Чистая продажа. Цена 1.500.000 руб. Тел. 8-904-541-82-66.

■ **1-комнатную б/у квартиру** в центре Сысерти, 5/9. Собственник. Цена 1400 тыс. руб., торг. Тел. 8-909-022-17-76.

■ **1-комнатную квартиру** в с. Щелкун, 2/2, 31,8/15,6/9,2, земельный участок, сарай, погреб прилагаются, балкон застеклен. Цена 1,150 млн. руб. Тел. 8-908-91-56-325.

■ **1-комнатную б/у квартиру** в микрорайоне «Новый», 3 этаж, 33 кв.м. Тел. 6-07-68, 8-950-638-55-57, в любое время.

■ **1-комнатную квартиру** в Микрорайоне, евроотделка, отличное состояние. Тел. 8-912-28-56-568.

■ **2 смежные комнаты** в двухэтажном доме по ул. Орджоникидзе, 15. Тел. 8-906-805-30-49.

Дома...

■ **Коттедж** в с. Черданцево, 150 кв.м., 14 соток земли, все коммуникации. Красивое, тихое место. Выход в лес. На участке шикарная русская баня с бассейном и сауной. Тел. 8-909-700-79-56.

■ **Жилой дом** в Сысерти, 32 кв.м., 2 комнаты + кухня, веранда, баня, подвал, земельный участок 6 соток, коммуникации рядом. Цена 1.800.000 руб. Тел. 8-961-76-87-391.

■ **Бревенчатый дом** в Сысерти, 45 кв.м., 6 соток земли, 3 комнаты + кухня. Рядом лес, до пруда 300 м. Тел. 8-909-700-79-56.

■ **Дом** в Сысерти, недалеко от центра, земельный участок 14 соток. Тел. 8-904-987-10-82.

■ **Коттедж** в п. В. Сысерть, 120 кв.м., полностью готов к проживанию, меблирован, банный комплекс с комнатой отдыха, гараж на два авто, ландшафтный дизайн, земельный участок граничит с рекой. Цена 20 млн. руб. Тел. 8-912-266-28-15.

■ **Кирпичный дом** в Сысерти, на Московской горке, 64 кв.м., 2 комнаты + кухня, большая ванная комната, отапливаемый гараж, земельный участок разработан, 11 соток. Цена 4.250.000 руб. Тел. 8-912-266-28-15.

■ **Коттедж** в с. Кашино, без внутренней отделки, 250 кв.м., электричество, газ, скважина, кровля металлочерепица, стеклопакеты, баня под ключ, земельный участок 19 соток. Тел. 8-912-266-28-15.

■ **Коттедж** в д. Кадниково, 180 кв.м., земельный участок 16 соток. Цена 9 млн. руб. Тел. 8-912-266-28-15.

■ **Коттедж** в п. Б. Седельниково, готов к проживанию, 300 кв.м., два этажа, все коммуникации, гараж, баня, участок 10 соток, разработан. Документы готовы. Тел. 8-922-103-75-71.

■ **Срочно новый элитный коттедж** в п. Б. Исток, 330 кв.м., без внутренней отделки, все коммуникации, район коттеджной застройки, участок 10 соток. Хороший торг. Тел. 8-912-619-24-16.

■ **Коттедж** в г. Арамиле, готовый к проживанию, 260 кв.м., на участке 12 соток, есть гараж на 2 машины, хорошее место расположения, в районе коттеджной застройки. Тел. 8-912-619-24-16.

■ **Хороший крепкий дом** в с. Щелкун по ул. Советская, на участке 30 соток, есть хоз.постройки, баня. Тел. 8-912-619-24-16, Анна.

■ **Новый коттедж** в Сысерти, 120 кв.м., полностью готов к проживанию, все коммуникации, на участке 8 соток. Есть баня, рядом лес. Документы готовы. Цена 8 млн. руб. Тел. 8-922-141-23-07.

■ **Благоустроенный деревянный дом** в Сысерти, на берегу реки, участок 8 соток, есть хоз. постройки, теплица, гараж. Тел. 8-912-619-24-16.

■ **Элитный двухэтажный коттедж** в п. В. Сысерть, без внутренней отделки, 180 кв.м., участок 20 соток, отличная баня, гараж, ландшафтный дизайн. Рядом лес. Тел. 8-912-619-24-16.

■ **Добротный дом** в с. Никольское, 40 кв.м., эл. отопление, вода, новая баня, гараж, земельный участок 18 соток, недалеко водоем. Цена 1.500.000 руб. Тел. 8-912-656-44-22.

■ **Жилой бревенчатый дом** в Сысерти, 50 кв.м., земельный участок 14 соток, баня. Цена 2,2 млн. руб. Тел. 8-912-656-44-22.

■ **Добротный дом** в Сысерти, 100 кв.м., все коммуникации, баня, тихая широкая улица, недалеко Сысертский пруд. Цена 7,5 млн. руб. Тел. 8-912-656-44-22.

■ **Двухэтажный коттедж** с выходом к водоему и в лес в с. Кашино, элитная улица, удобный подъезд, 9 соток земли, готов для проживания. Цена 8,5 млн. руб. Тел. 8-909-024-31-84.

■ **Двухэтажный дом** в центре Сысерти, пеноблок + кирпич, 100 кв.м., 2 комнаты + кухня, мансарда, веранда, беседка, новая баня, санузел в доме, все коммуникации. Тел. 8-909-024-31-84.

■ **Коттедж** полностью благоустроенный в с. Кашино, 280 кв.м., 4 комнаты, столовая, кухня, каминный зал, гараж на 2 машины, застекленная мансарда, 11 соток земли, баня, документы готовы. Возможна ипотека. Тел. 8-912-212-67-73.

■ **Дом** в с. Никольское, площадь 34,5 кв.м., большой двор, колодец, эл. отопление, баня, земли 18 соток, недалеко водоем, цена 1500 тыс. руб. Тел. 8-906-812-11-60.

■ **Дом** деревянный 6х9, газифицированный, на участке 10 соток, баня, гараж 4х7, вода, цена 2 млн. 500 тыс. руб. Или меняю на 2-комнатную квартиру с вашей доплатой. Тел. 8-912-284-08-59.

■ **Жилой бревенчатый дом** в Сысерти по ул. 1 Мая, газифицирован, 92 кв.м., на земельном участке 12 соток, вблизи пруда. Тел. 8-919-390-77-40.

■ **Жилой добротный бревен-**

чатый дом в центре Сысерти, 40 кв.м., высокие потолки, газифицирован, участок 6 соток, баня, летний водопровод, хороший подъезд к дому. Тел. 8-908-916-88-13, 8-902-874-90-18.

■ **Дом** в районе ВИГМа, 3 комнаты + кухня, баня, веранда, летний водопровод, печное отопление, земли 6 соток. Тел. 7-07-08.

■ **Дом** в с. Кашино, 9 соток земли, газ, свет 220 (380 Вольт), рядом магазин, водоем. Документы готовы. Тел. 8-906-803-95-83.

■ **Дом** в Сысерти, на 3 окна, 2 комнаты + кухня, 10 соток земли, баня, теплица, летний водопровод, газ по фасаду дома. Документы готовы. Тел. 8-906-803-95-83.

■ **Дом**, 3 комнаты, кухня, телефон, летний водопровод, огород 9 соток, выход в лес, дорога хорошая, газ по фасаду. Тел. 7-35-53, 8-922-601-71-37.

■ **Добротный дом**, 90 кв.м., на земельном участке 6 соток. Или меняю на 2-комнатную квартиру. Тел. 8-909-009-69-70.

■ **Дом** по ул. Белинского, 7, 3 комнаты, кухня, 37,6 кв.м., 6,5 соток, баня, у леса, у реки, летний водопровод. Обращаться: г. Сысерть, ул. Набережная, 1, тел. 6-75-14.

■ **Газифицированный дом** в Сысерти, 80 кв.м., в отличном состоянии, высокие потолки, большие окна, участок 12 соток. Цена 3,8 млн. руб., торг. Тел. 8-912-237-70-07.

■ **Добротный дом** в Сысерти, 40 кв.м., 2 комнаты + кухня, все коммуникации, баня, земельный участок 8 соток. Цена 2,5 млн. руб. Или меняю на 2-3-комнатную квартиру. Тел. 8-912-237-70-07.

■ **Коттедж** в Сысерти, 150 кв.м., под чистовую отделку, на участке сосны, элитная туликовая улица, свой выход в лес. Цена 8.900.000 руб. Тел. 8-912-61-31-021.

■ **Жилой благоустроенный дом** в Сысерти, 65 кв.м., 3 комнаты, кухня, сан. узел, 6 соток, разработан, беседка. Цена 3.300.000 руб. Тел. 8-912-61-31-021.

■ **Дом** в Сысерти, в районе Африки, 62 кв.м., 12 соток земли, газ, водопровод, вид на пруд. Цена 2,7 млн. руб. Тел. 8-904-161-59-81.

■ **Дом** в Сысерти по ул. Энгельса, 40 кв.м., 9,5 сот. земли, все коммуникации, баня. Тел. 8-904-161-59-81.

■ **Дом** в Сысерти по ул. Гоголя, 27 кв.м., 7 соток земли, газ по фасаду, рядом пруд. Цена 1,2 млн. руб. Собственник. Или меняю. Тел. 8-904-161-59-81.

СТРОИМ КОТТЕДЖИ ПОД КЛЮЧ!



- проектные работы;
- кровельные работы;
- строительные работы;
- электромонтажные работы;
- отопление, водоснабжение;
- фасадные работы.

ООО "КАДОС"

тел. (343) 256-76-45, 256-76-46, 256-76-47 сот.+7 904 54 26 500, +7 922 65 93 540

**Купля, продажа, обмен
недвижимости
на ваших условиях.
ОФОРМЛЕНИЕ ЗЕМЛИ
В СОБСТВЕННОСТЬ.
Тел. 8-906-802-87-87,
7-01-34.**

■ **Дом** в с. Никольское, 42 кв.м., 25 соток земли. Документы готовы. Тел. 8-922-221-33-38.

■ **Дом** в с. Никольское, 40 кв.м., 18 соток земли, туликовая улица. Рядом река. Тел. 7-37-04.

■ **Добротный деревянный дом** в Сысерти по ул. Белинского, 35 кв.м., участок 7,2 сотки, газ, водопровод рядом, баня, плодовые деревья на участке. Цена 1,7 млн. руб. Тел. 8-904-161-59-81.

■ **Коттедж** в Сысерти (район Африки), 120 кв.м., все коммуникации, вид на пруд. Готов к чистовой отделке. Цена 5,7 млн. руб. Тел. 8-904-161-59-81.

■ **Крепкий газифицированный дом** в п. Двуреченск, 60 кв.м., земельный участок 12 соток. Рядом сосновый лес и река Сысерть. Цена договорная. Тел. 8-905-804-68-06.

■ **Крепкий дом** в Сысерти, 56 кв.м., на берегу реки, газ, скважина, баня, теплица, надворные постройки. Собственность. Тел. 8-912-283-20-27.

■ **Дом** в 150 м от Сысертского пруда, есть газовое отопление, возможен центральный водопровод, участок 10 соток в собственности, хорошее место для строительства. Цена 2,7 млн. руб. Тел. 8-908-905-25-11.

■ **Дом** в Сысерти, 42 кв.м., две комнаты, кухня, прихожая, газовое отопление, участок 7 соток. Цена 1,7 млн. руб. Тел. 8-908-905-25-11.

■ **Добротный бревенчатый дом** в Сысерти, 3 комнаты + кухня, 6 соток земли, тихое место у реки. Тел. 8-912-28-96-210.

■ **Двухэтажный коттедж** в Сысерти, в коттеджной застройке. Рядом лес и водоем, участок 10 соток. Тел. 8-912-28-96-210.

■ **Жилой дом** в Сысерти, 55 кв.м., две комнаты, кухня, баня, надворные постройки, участок 13 соток. Тел. 8-950-65-24-776.

■ **Коттедж** в Сысерти, район п/л «Орленок», 463 кв.м., два этажа, шлакоблок + декоративная штукатурка, все коммуникации, большие светлые комнаты, гараж на два авто, сауна, эксклюзивный проект, полностью готов к проживанию, участок 23 сотки с соснами, элитный район, рядом пруд. Тел. 8-950-65-24-776.

■ **Коттедж** в Сысерти, 2 этажа, 250 кв.м., шесть комнат, два санузла, газовое отопление, горячая и холодная вода, земельный участок 13 соток, сделана внутренняя отделка. Цена 11,5 млн. руб. Тел. 8-950-65-24-776.

■ **Коттедж** в п. В. Сысерть (бревно + кирпич), 490 кв.м., 6 комнат, 3 этажа, мансарда 50 кв.м., цементированный подвал 100 кв.м., 2 санузла, камин, газ, горячая и холодная вода, скважина 62 м (германский насос), отопление (чешский котел), гараж на 3 автомобиля, 25 соток земли (на участке сосновый бор), ландшафтный дизайн, летняя кирпичная кухня с газом и водопроводом, 2-этажная баня с комнатой отдыха, кирпичный забор, район элитной застройки. Коттедж под чистовую отделку. Тел. 8-950-65-24-776.

■ **Жилой благоустроенный дом** в Сысерти, 40 кв.м., две комнаты, все коммуникации, хорошая русская баня, гараж, земельный участок 10 соток. Тел. 8-950-65-24-776.

■ **Жилой благоустроенный дом** в с. Кашино, 57 кв.м., три комнаты, кухня, баня, гараж с мансардой, летняя беседка, земельный участок 13 соток, район новой застройки. Тел. 8-950-65-24-776.

■ **Дом** в с. Кашино, 6х6, 11 соток земли, 2 комнаты + кухня, свет, газ, вода, гараж (два этажа) 6х7, баня. Цена 3,5 млн. руб. Тел. 8-919-379-18-52.

■ **Коттедж** в д. Малое Седелни-

ково, 270 кв.м., кирпич, все коммуникации, цокольный этаж, баня, гараж на два авто, 1 этаж: гостиная + кухня + спальная, туалет, участок 11 соток, теплица, барбекю, радиохраны. Цена 13 млн. руб. Тел. 8-919-379-18-52.

■ **Коттедж** в с. Щелкун, 250 кв.м., все коммуникации, участок 18 соток. Цена 3,5 млн. руб. Тел. 8-912-24-30-831.

■ **Коттедж** в с. Кашино, пеноблок + кирпич, 117 кв.м., два этажа, все коммуникации, баня, гараж, участок 10,6 соток, коттеджная застройка. Цена 12,3 млн. руб. Тел. 8-912-24-30-831.

■ **Коттедж** в Сысерти, 160 кв.м., под чистовую отделку, все коммуникации, участок 14 соток, гараж 40 кв.м. Цена 8,5 млн. руб. Тел. 8-912-24-30-831.

■ **Коттедж** в с. Абрамово, 98 кв.м., участок 23 сотки, баня, бильярд, барбекю, 100 м до водоема. Цена 8,5 млн. руб. Тел. 8-912-24-30-831.

■ **Хороший крепкий дом** в с. Щелкун по ул. Советская, новая баня, на участке 16 соток. Документы готовы к продаже. Хороший торг. Тел. 8-912-619-24-16.

■ **Новый коттедж** в с. Кашино, под чистовую отделку, 200 кв.м., все коммуникации, земельный участок 10 соток. Тел. 8-912-283-20-27.

■ **Дом под снос** с газом, недострой новый под крышей 6х6 по ул. Энгельса, 76, 15 соток в собственности, центральное водоснабжение рядом. Или меняю на 2-комнатную квартиру в центре с вашей доплатой. Тел. 8-912-260-66-09.

■ **Дом под снос** в с. Черданцево, электричество, скважина, газ по фасаду, участок 10,4 соток. Цена 2,2 млн. руб. Тел. 8-912-24-30-831.

■ **Маленький домик** в центре Сысерти, новая баня 5х6, беседка, участок разработан, 8 соток. Цена 2.000.000 руб. Тел. 8-912-61-31-021.

■ **1/2 жилого бревенчатого дома** в Сысерти, недалеко от центра, 18,4 кв.м., печное отопление, земельный участок 6 соток, баня, солнечная сторона, сухое место. Тел. 8-909-009-69-70.

■ **1/2 дома** в Сысерти, 60 кв.м., все коммуникации, земельный участок 7 соток, тихая улица, река 10 м. Цена 3 млн. руб., торг. Тел. 8-912-237-70-07.

■ **1/2 коттеджа** в с. Щелкун, полностью благоустроенный, земельный участок 12 соток. Тел. 8-912-613-10-61.

■ **Срочно 1/2 коттеджа** в центре п. Б. Исток, коробка 130 кв.м., пеноблок облицован кирпичом, два этажа плюс гараж на цоколе, участок 8 соток. Тел. 213-02-93.

■ **1/2 дома** в центре Сысерти по ул. Свердлова, 57 кв.м., 2 комнаты + кухня, санузел и ванная в доме, скважина. Тел. 8-909-024-31-84.

■ **Полдома** в Сысерти, из бруса, 98 кв.м., все коммуникации, отапливаемый гараж, новый сруб под баню, 9 соток земли. Цена 5 млн. руб. Тел. 8-912-24-30-831.

■ **Дом недострой** 9х10 в с. Аверино, рядом водоем, баня 5х4, пристрой к дому, санузел котельная, гараж на 2 машины, двор асфальтирован, 20 соток земли, возможно расширение до 35 соток. Тел. 8-906-803-95-83.

■ **Недостроенный дом** в Сысерти по ул. Тихая, шлакоблок, 6х8, крыша покрыта шифером, участок 10 соток. Недорого. Тел. 8-909-024-54-37.

■ **Срочно новый строящийся коттедж** в Сысерти, рядом пруд, участок 9 соток. Тел. 8-922-103-75-71.

■ **Недостроенный коттедж** в Сысерти, из бруса, 120 кв.м., все коммуникации, баня, земельный участок 10 соток, 500 м до водоема. Цена 7 млн. руб. Тел. 8-912-636-97-37.

■ **Торговое помещение** 195 кв.м. в Сысертском районе, в п. Асбест по ул. Ленина, на участке 6 соток, в центре поселка, можно перевести под жилое. Документы готовы. Собственник. Тел. 8-922-141-23-07, Анна.

Земельные участки...

■ **Земельный участок** 24,8 сотки в п. Двуреченск, в коттеджном районе. Все документы готовы. Рядом лес, речка. Тел. 8-912-235-26-26, 8(34374)27-55, вечером.

■ **Земельный участок** в с. Аверино, в районе коттеджной застройки, 15 соток, электричество, газ, хоршая дорога. Цена 1,2 млн. руб. Тел. 8-961-76-87-391.

■ **Земельный участок** в Сысерти по ул. Парковая, 10 соток. Тел. 8-909-700-79-56.

■ **Земельный участок** в Сысерти, 12,5 соток, на горке, рядом водоем, лес. На участке дом 63 кв.м., баня, газ, электричество. Цена 2,8 млн. руб. Тел. 8-912-656-44-22.

■ **Земельный участок** в с. Аверино, 10 соток, на участке сруб, электричество, возможность подключения газа, граничит с лесом. Тел. 8-912-266-28-15.

■ **Земельный участок** в Сысерти, 7 соток, газ, электричество рядом, сухое, солнечное место. Цена 1,6 млн. руб. Тел. 8-912-237-70-07.

■ **Земельный участок** в Сысерти, 14 соток, на участке электричество, газ, дом под снос, хоршая дорога, недалеко водоем. Тел. 8-909-009-69-70.

■ **Земельный участок** в Сысерти, в северной части города, 11 соток, на участке лес. Цена 1.400.000 руб. 8-912-61-31-021.

■ **Земельный участок** в Сысерти, 20 соток, на участке электричество, скважина, сосны, рядом газ, центр. канализация, асфальтированная дорога. Собственность. Тел. 8-912-283-20-27.

■ **Земельный участок** в Сысерти, в Северном поселке, 10 соток, электричество рядом, на участке сосновый лес. Цена 1,4 млн. руб. Тел. 8-908-905-25-11.

■ **Земельный участок** в п. Бобровский по ул. 1 Мая, 10 соток, для строительства. Документы готовы. Тел. 8-912-28-96-210.

■ **Земельный участок** в Сысерти по ул. Светлая, 10 соток для строительства, коттеджная застройка, свет, газ. Документы готовы. Тел. 8-912-28-96-210.

■ **Земельный участок** в Сысерти, 10 соток, в коттеджной застройке, газ и электричество рядом, граничит с лесом, возможно расширение до 20 с. Тел. 8-908-905-25-11.

■ **Земельный участок** в Сысерти, 10 соток, все коммуникации рядом, вокруг сосновый лес. Тел. 8-950-65-24-776.

■ **Земельный участок** в с. Аверино, 22 сотки, рядом газ и электричество, 100 м до водоема. Цена 950 тыс. руб. Тел. 8-912-24-30-831.

■ **Участок** в Сысерти, в Северном поселке, 18 соток, на участке лес, есть коммуникации, возможно расширение участка до 30 соток. Тел. 8-912-24-022-03.

■ **Земельный участок** в п. Лечебный, 12 соток, электричество рядом, до леса 100 м. Цена 450 тыс. руб., торг. Тел. 8-912-24-30-831.

■ **Земельный участок** в п. В. Сысерть, 14 соток, фундамент 9х12, газ, электричество. Цена 3,2 млн. руб. Тел. 8-912-24-30-831.

■ **Земельный участок** в с. Патруши, 18 соток, фундамент 12х12, новая двухэтажная баня, газ, электричество, за участком река. Тел. 8-912-24-30-831.

■ **Земельный участок** в с. Аверино, 21 сотка. Документы готовы. Возможны варианты обмена. Тел. 8-905-804-68-06.

■ **Земельный участок** в д. Космакова, 20 соток, рядом электричество, газ. Цена 2.000.000 руб. Тел. 8-909-700-79-56.

■ **Земельный участок** в с. Щелкун по ул. Сиреневая, 20 соток, есть фундамент. По участку газ, свет, район коттеджной застройки. Тел. 8-912-619-24-16.

■ **Участок** в с. Кашино по ул. Октябрьская, 15,5 соток, есть деревянный дом 40 кв.м., 100 м от реки. Тел. 8-912-619-24-16.

■ **Участок** в с. Кашино, 10 соток, асфальтированная дорога. Цена 1,8 млн. руб. Тел. 8-904-161-59-81.



■ **Участок** в центре Сысерти по ул. Дачная, 10 соток, асфальт. Цена 1,8 млн. руб. Тел. 8-904-161-59-81.

■ **Участок** с левой стороны от рынка, под коммерческую застройку (магазин, кафе), 11,5 соток, приватизирован. Тел. 8-909-024-54-37.

■ **Земельный участок** в Сысерти, в лесном массиве, 20 соток, коттеджная застройка. Тел. 8-909-024-31-84.

■ **Земельный участок** в Сысерти, Северный поселок, 11 соток, лес (сосны), перспективный район. Цена 1 млн. руб. Тел. 8-909-024-31-84.

■ **Земельный участок** в д. Кадниково, 15 соток, сруб 6х5, газ, электричество, хоршая дорога, высокое, красивое место с видом на лес, пруд. Документы готовы. Тел. 8-912-212-67-73.

■ **Земельный участок** с лесом, в северной части города, 10 соток. Собственник. Тел. 8-922-223-62-64.

■ **Участок**, 10 соток земли, гараж 5х9, баня 6х4, газ по улице, тихое место. Документы готовы. Тел. 8-906-803-95-83.

■ **Земельный участок** в Сысерти, 14 соток на участке, электричество, газ, дом под снос, хоршая дорога, недалеко водоем. Тел. 8-909-009-69-70.

■ **Земельный участок** в Сысерти, 9 соток, граничит с лесом, электричество, газ, летний водопровод, дом под снос, хоршая дорога. Тел. 8-909-009-69-70.

■ **Сад в к/с «Гидромашевец»**, разработан, сухая солнечная сторона, плодоносящий, удобрения, 6 соток, рядом лес, 1,5 км от переезда. Тел. 6-91-56, 8-912-223-18-06.

■ **Земельный участок** в к/с «Черемушки», 6 соток, домик, две теплицы, выход в лес. Тел. 8-909-700-79-56.

■ **Земельный участок** в к/с «Ясная поляна», на участке дом 30 кв.м., баня, надворные постройки. Тел. 8-912-221-27-90.

■ **Садовый участок**, 2-этажный отапливаемый дом, баня, теплицы, плодоносящий сад, электричество, вода, сосновый лес. Недорого. Тел. 8-905-804-68-06.

■ **Садовый участок** в с. Кашино «Росинка-3», 9 соток, есть домик 2-этажный. Тел. 8-909-700-79-56.

■ **Садовый участок** в к/с «Северный», 6 соток, есть летний домик, электричество, колодец, плодоносящие деревья, документы готовы. Цена 250 тыс. руб. Тел. 8-908-901-29-69.

■ **Садовый участок** в с. Кашино, 8 соток земли, вокруг лес. Тел. 8-950-65-24-776.

■ **Участок** в коллективном саду недалеко от Сысерти. Красивое место в окружении леса. Есть домик, насаждения, колодец. Тел. 8-922-911-66-92.

■ **Участок** в к/с «Зеленый уголок», пригодный для строительства жилого дома. Тел. 8-906-809-16-54.

Куплю

■ **2-комнатную квартиру** за разумную цену. Тел. 8-912-24-03-683.

■ **Срочно комнату** в Сысерти. Тел. 8-908-921-26-31, (343)219-05-53.

■ **1/2 дома** в центре Сысерти по ул. Свердлова, Тимирязева. Тел. 8-922-203-28-39.

■ **Дом или участок** в коллективном саду в Сысертском районе. Недорого. Тел. 8-922-911-66-92.

■ **Земельный участок, дом** в районе. Тел. (343)219-05-53, 8-908-921-26-31.

■ **Дом или земельный участок**, часть участка, огород, не менее 10 соток, в Сысерти или Сысертском районе, можно без документов. Тел. 8-902-266-16-99.

■ **Участок или небольшой дом с участком для строительства**. Недорого. Тел. 8-902-26-15-264, 6-83-55, после 18.00.

■ **Земельный участок или дом под снос** в Сысерти или Сысертском районе, можно без документов. Тел. 8-912-61-31-021.

■ **Землю** в Сысертском районе. Тел. 345-62-29.

■ **Любую недвижимость** в Сысерти и Сысертском районе. Тел. 8-908-905-25-11.

■ **Земельный или садовый участок** в Сысертском районе. Тел. 8-950-65-24-776.

■ **Земельный участок или участок в к/с** в Сысерти и Сысертском районе. Тел. 8-912-28-96-210.

Меняю

■ **2-комнатную квартиру** в Микрорайоне, ул.п, 49,5 кв.м., 3 этаж, балкон, телефон, сделан ремонт, на дом в Сысерти. Тел. 8-909-003-45-90.

■ **Земельный участок** 10 соток и недостроенный дом 6х8 по ул. Тихая на 1-комнатную квартиру с доплатой. Тел. 8-909-024-54-37.

Сдаю

■ **3-комнатную квартиру и комнату** в центре Сысерти, 1 этаж. Тел. 8-908-92-86-595.

■ **Квартиру посуточно**. Тел. 8-961-76-11-13-13.

■ **Гараж** в кооперативе № 2 в аренду. Тел. 6-77-50.

ТРАНСПОРТ

Продаю

■ **ВАЗ-21099**, 1995 г.в., цвет вишневый, в отличном состоянии, отдаю летние колеса, цена договорная. Тел. 8-906-804-47-09, 8-909-004-40-41.

■ **ВАЗ-21065**, 2001 г.в., цвет белый, пробег 50 тыс. км., магнитола Pioneer, чехлы, состояние отличное. Тел. 8-902-263-18-38.

■ **ВАЗ-21111**, октябрь 2004 г.в., цвет «кварц», один хозяин, пробег 52 тыс. км. **Трактор Т-40АМ**. Тел. 8-950-653-71-24.

■ **ВАЗ-2112**, 2004 г.в., эксплуатация 2005 г., цвет «кристалл», двигатель 1500, 16-клапанный, салон «пилот», музыка Pioneer, 2 ЭСП, 2 подогрева передних сидений, проклеена полностью, летняя резина на литых дисках. Цена 220 тыс. руб., возможен кредит. Тел. 8-909-701-37-41.

■ **ВАЗ-2107**. г. Сысерть. Тел. 6-83-79, 8-906-808-40-12.

■ **ВАЗ-21102**, 2000 г.в., цвет синий металллик, литые, тонировка, кенгурятник, сигнализация, МР-3, обтяжка салона. Тел. 8-950-65-62-990.

■ **ВАЗ-21099i**, 2002 г.в., бензин + газ, CD Sony – 6 колонок, сигнализация, блокировка МКПП руля, 2 комплекта резины зимняя Nokia Hakkapelitta 4, летняя Varum – литые, тонировка, цвет зеленый металллик. Цена 125 тыс. руб., торг. Тел. 8-922-221-93-95, Андрей.

■ **ВАЗ-2106**, состояние хорошее, цена 40 тыс. руб. Тел. 8-922-153-70-10.

■ **ВАЗ-21214 «Нива»**, цвет «му- рена», 2002 г.в. Тел. 8-922-116-20-20.

■ **ВАЗ-2112**, 2007 г.в., пробег 9000 км, люкс – есть все. Тел. 8-903-08-09-499.

■ **ВАЗ-2112**, 2004 г.в., есть все, возможен автокредит. Тел. 8-909-008-91-80.

■ **ВАЗ-2121**, 1990 г.в., цвет свет- ло-бежевый, музыка MP-3, цена 40 тыс. руб. Тел. 8-906-802-73-71.

■ **ВАЗ-21104**, август 2006 г.в., цвет «кварц», пробег 13 тыс. км., есть все, состояние идеальное, цена 248 тыс. руб., торг при осмотре. Тел. 8-906-815-23-74.

■ **ВАЗ-21074**, ноябрь 2003 г.в., цвет «петергоф», двигатель 1600, эл. зажигание, сигнализация «Ман- густ», центральный замок на все двери, защита крыльев, промовилена, музыка, 2 комплекта резины, в отличном состоянии. Тел. 8-912-264-55-18.

■ **ВАЗ-2106**, 1992 г.в., на ходу. Тел. 8-922-21-91-750.

■ **ВАЗ-2109**, 1995 г.в., цена 50 тыс. руб. Тел. 8-922-61-65-484, 8-908-915-44-12.

■ **ВАЗ-21093**, 2001 г.в., сигнали- зация, 4ЭСП, MP-3, литые, газ – бен- зин, цена 120 тыс. руб. Тел. 8-922-135-36-26.

■ **ВАЗ-111130**, 2004 г.в., цвет темно-синий, состояние хорошее, цена 65 тыс. руб., торг. Тел. 8-908-907-00-11, Виктория.

■ **ВАЗ-21101**, 2006 г.в., 2 комп- лекта резины, автомагнитола, подогрев передних сидений, электро- стеклоподъемники, чехлы. Тел. 8-922-21-64-654.

■ **ВАЗ-21053**, 1999 г.в., цвет бел- ый, MP-3. Цена 30 тыс. руб. Тел. 8-922-293-46-71, Елена, 8-950-632-11-84, Сергей.

■ **ОКУ-1113**, декабрь 1996 г.в., пробег 38 тыс. км., цена 30 тыс. руб., торг. Обращаться: г. Сысерть, ул. Новая, 1, тел. 8-950-205-77-76.

■ **ОКУ**, 2002 г.в., синяя, дополни- тельный комплект зимних колес на дисках, европанель. Тел. 8-912-280-16-07, Алексей.

■ **ГАЗ-24 «Волга»**, ТО. Запчасти к ГАЗ-53. Тел. 4-51-29.

■ **ГАЗ-66**, в хорошем состоянии, цена 50 тыс. руб. Обращаться: с. Щелкун, ул. Советская, 81, тел. 2-62-44, 8-922-14-69-806.

■ **ГАЗ-3102 «Волга»**, в хорошем состоянии, 76 бензин. Цена 32 тыс. руб. Тел. 8-922-213-29-51, 8-922-607-72-90.

■ **ГАЗ-31105 «Волга»**, инжектор, 2004 г.в., пробег 43 тыс. км. Цена 130 тыс. руб. Тел. 8-905-809-23-79.

■ **НИВУ- ШЕВРОЛЕ**, 2004 г.в., цвет темно-зеленый металллик, ли- тые диски, хорошая аудиосистема. Цена 250 тыс. руб. Тел. 8-903-085-16-87.

■ **TOYOTA PLATZ**, седан, 2003 г.в., цвет «серебро», 4WD, АКПП, V-1,3-87 л.с., пробег 71 тыс. км., ТО 2009 г., 2 комплекта резины, цена 265 тыс. руб., торг. Тел. 8-922-136-72-97.

■ **ТОЙОТУ CARINA**, 1996 г.в., электропакет, газовое оборудова- ние, музыка, сигнализация, накопи- тель CD на 10 дисков. Тел. 8-912-280-39-16.

■ **Тойоту-Королла Касио**, 1998 г.в. Тел. 8-906-80-977-67.

■ **НИССАН-САНИИ**, 1996 г.в. Тел. 8-912-266-51-61, 6-80-20.

■ **ОПЕЛЬ ОМЕГА** универсал, 1987 г.в. ОКУ, 2001 г.в. Тел. 6-01-77, 8-922-155-56-33.

■ **ХУНДАЙ-ГЕТЦ**, 2004 г.в., зеле- ный, в эксплуатации с апреля 2005 г., пробег 22 тыс. км., ГУР, ЭСП, сиг- нализация, на гарантии, состояние отличное. Тел. 8-912-67-71-259, 8-905-809-42-92.

■ **Святогор M2141-22**, V-1700- 80 л.с., цвет белый, пробег 40 тыс. км., в отличном состоянии + комп- лект резины. Тел. 8-922-120-47-85.

■ **Москвич комби**, полностью обновлен. Тел. 3-19-99.

■ **M-2141**, 1992 г.в., ТО 08.08 г. не гнилой. Или меняю. Рассмотрю ваши предложения. Тел. 8-908-928-83-25.

■ **ЗА3-968 «Запорожец»**, 1991 г.в., зеленого цвета, в хорошем со- стоянии. Обращаться: г. Сысерть, ул. Свердлова, 28, тел. 6-87-70.

■ **УАЗ-3741-210 батон**, 2001 г.в., цвет зеленый, кап. ремонт двигателя 2008 г., ТО 2009 г. Цена 80000 руб. Тел. 8-912-240-63-09.

■ **УАЗ-31514**, металлический верх, состояние хорошее. Недоро- го. Тел. 8-922-155-08-93.

■ **Срочно прицеп самосвал А3493** (двухштоковый, два борта), 1991 г.в., состояние хорошее. Цена 80000 руб., торг. Тел. 8-912-266-20-43.

■ **Трактор Т-25А с сельхозо- борудованием**, в отличном состо- янии, собственник. Торг. Тел. 8-961-774-79-17, 7-90-03, с. Патруши.

■ **Трактор МТЗ-80**, 1985 г.в., в хорошем, рабочем состоянии. Тел. 8-922-146-78-57.

■ **Плуг навесной 3-корпусный**. Тел. 8-922-220-76-69.

■ **Мотоцикл «Урал»**, 1994 г.в., пробег 9000 км, цена 14000 руб. Воз- можен обмен на 1т д/т. Тел. 8-912-266-20-43.

■ **2 комплекта летней резины**, 205/16/55, 205/16/60, состояние от- личное, цена 10 тыс. руб. за комп- лект. Тел. 8-961-776-21-88.

■ **Авторезину летнюю на дис- ках для ХУНДАЙ-АКЦЕНТ**, 4 шт. Тел. 8-922-131-60-15.

■ **Запчасти к Т-25**: гидравличес- кий распределитель, топливный на- сос.; к **M-412**: головка блока; к **УАЗ**: для ходовой. Тел. 8-922-1006-444.

Куплю

■ **Жигулевский прицеп** (Кур- ганский), б/у и **мотоблок с тележ- кой**, б/у. Тел. 8-963-048-47-44.

■ **Панель на проигрыватель компакт-дисков** приемник Pioneer марки DEN-163R за разумную цену. Тел. 8-912-638-65-20, 7-10-88, Алек- сандр.

ПОДСОБНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Продаю

■ **Больших кастрированных поросят**, возраст 2,5 мес., живой вес до 20 кг, порода Ландраст, цена 3000 руб. Доставка бесплатно. Тел. 8-912-609-69-00.

■ **Телку**, 1 год, от хорошей коро- вы. Тел. 7-14-37.

■ **9-месячного хряка для осе- менения**, хорошая порода. Тел. 8-922-113-70-82.

■ **Поросят**, 2 мес. Сысерть. Тел. 8-909-02-05-052, 8-909-02-05-009.

■ **Петушков** молодых, краси- вых. **Рассаду помидоров** для са- мопикировки. Тел. 6-12-37.

■ **Кроликов для развода и на мясо**: шиншилла, фландр, белый и серый великан. Возраст от 2 до 7 месяцев. Недорого. Тел. 8-906-812-13-58.

■ **Пчел средне-русской поро- ды**. Цена договорная. Тел. 8-908-923-58-95.

■ **Козье молоко**. Дорого. Тел. 7-32-55.

■ **Картофель** на еду. Тел. 8-963-052-56-95.

■ **Витаминные корма** для до- машних животных и птиц, а также **пшеницу, овес, ячмень, зерно- смесь, дробленку, отруби**. Обра- щаться: с. Кашино, ул. Октябрьская, 6, тел. 6-33-16, 8-903-084-36-17.

■ **Индюшек**, 3 штуки. Обращать- ся: п. Бобровский, ул. Краснодерев- цев, 33, тел. 8-961-770-93-47.

■ **Картофель** на еду. Тел. 3-13-02, 8-908-63-33-563.

■ **Сено зеленое**, рассыпью, с сеновала. Обращаться: с. Кашино, ул. Первомайская, 75, тел. 6-31-58.

■ **Навоз**. Тел. 8-922-603-41-14.

■ **Навоз, перегной**. Звоните, договоримся. Тел. 8-950-19-18-919, 8(34374)2-63-23.

■ **Навоз с доставкой**. Тел. 8-922-603-44-75, 6-16-14.

Куплю

■ **Овечек ярок**, 4-5 мес., Рома- новской породы. Тел. 6-32-47, 8-922-615-35-57.

МЕБЕЛЬ

Продаю

■ **Стенку**, цвет вишни, 4 секции. **Плательный шкаф**, длина 3,8 м. **СВЧ**. Все в хорошем состоянии. Тел. 8-902-25-62-602.

Куплю

■ **Кровать**, недорого. Тел. 8-961-76-113-13.

СТРОЙМАТЕРИАЛЫ

Продаю

■ **Пеноблоки** – 3000 руб. за м. куб. **Цементную кладочную смесь** – 80 руб. мешок. Тел. 8(34373)4-35-75, 8-922-22-84-807.

■ **Брус**, б/у. Тел. 8-912-240-63-09.

■ **Срубы на заказ**. Тел. 3-16-58.

■ **Цемент ПЦ-400** по цене 285 руб. Тел. 8-922-153-70-10.

■ **Отсев, щебень, песок, ке- рамзит, торф**. Обращаться: г. Сы- серть, ул. Коммуны, 63а напротив ЖКХ, вход со двора.

■ **Цемент ПЦ-400 Д20**, цена 300 руб. Тел. 8-922-20-88-919.

■ **Щебень, отсев, керамзит, пе- сок 5-10 т**. Тел. 8-902-26-26-782.

■ **Цемент ПЦ-400 Д-20**, пр-во Горнозаводский, по цене 300 руб. за мешок 50 кг. Тел. 8-961-761-13-13.

■ **Щебень, отсев, шлак, песок** штукатурный с доставкой. Тел. 8-906-8000-571, 8-922-106-98-22.

■ **Доску обрезную, брус, ва- гонку, шпунтовку, блокхаус, сай- динг**. г. Сысерть, тел. 8-902-269-24-73.

■ **Тротуарную плитку. Шлако- блоки**. Тел. 8-922-213-04-74.

БЫТОВАЯ ТЕХНИКА

Продаю

■ **DJ оборудование в комплек- те проигрыватель Numark CDN90, микшер Numark DM1050**, в клуб- ах не использовался, состояние отличное. Тел. 8-904-38-76-708.

■ **TV SAMSUNG**, диагональ 54, плоский. **DVD SAMSUNG MP-4**, со- стояние отличное. Тел. 8-905-809-58-81, после 17 часов.

■ **Сотовый телефон SAMSUNG E900** слайдер, Bluetooth, MP-3 плеер,

гарнитура, полный комплект + доку- менты, цена договорная. Тел. 8-909-005-26-64.

■ **Стиральную машину «Си- бирь»**. **Спутниковую антенну «Ямал»**. Тел. 7-32-51, 8-903-084-37-20.

Куплю

■ **Синтезатор и гитару** за вашу цену в хорошем состоянии. Тел. 8-906-806-95-86.

ДЕТСКИЕ ТОВАРЫ

Продаю

■ **Коляску детскую летнюю** складную, б/у 1 год. **Велосипед-ко- ляску**, в хорошем состоянии. Недо- рого. Тел. 8-912-65-15-240.

■ **Зимнюю детскую коляску**, в отличном состоянии, пр-во Италия. Цена 7500 руб., торг. Тел. 8-909-703-83-12.

■ **Детскую коляску**, пр-во Польша, цвет красный с желтой от- делкой, очень красивая, легкая, удобная, б/у 1 год. Тел. 8-902-440-35-76, 6-20-38.

■ **Коляску** от рождения до 1 года, цвет серый, б/у 4 месяца. Тел. 8-908-920-65-76.

■ **Коляску зима-лето**, цвет си- ний с бежевым, надувные колеса, б/у 1 год, цена 4000 руб. Тел. 8-906-81-39-691.

■ **Коляску зима-лето**, цвет си- ний с голубым, запасные колеса, короб, дождевик, сумка – все есть. Тел. 8-902-87-78-410.

■ **Велосипед с ручным управ- лением для ребенка от 1 до 3 лет**. Тел. 8-961-769-81-35.

■ **Платье для выпускного бала для девочки 10-11 лет**. Недорого. Тел. 6-80-93.

ОДЕЖДА

Продаю

■ **Плащ кожаный**, размер 48. **Шубу искусственную**, размер 48-50, состояние хорошее. **Два костю- ма**. Тел. 8-909-02-05-009.

■ **Сапоги и туфли женские** для весны, размер 35. **Куртку болоне- вую женскую**, новая, размер 48-50. Тел. 6-44-57.

РАЗНОЕ

Продаю

■ **Зрительный массажер AW- 101 биологически активных то- чек для глаз** (для проведения об- щезакрепляющих процедур: снимает зрительное напряжение, внутри- глазное давление, улучшает микро- циркуляцию в глазных мышцах, пр- во Германия). Тел. 6-17-11.

■ **Машину стиральную «Ма- лютка»**. Пальто женское демесе- зонное, размер 52-54, все дешево, даже очень дешево. Тел. 6-86-73.

■ **Бочку** под каналию, 30 кубов. Тел. 8-922-153-70-10.

■ **Эл. двигатели б/у**, 380, 3-х фазные, мощность от 1,5 кВт до 8 кВт и до 1410 об/мин. Цена 500 руб/кВт. Тел. 7-10-88, 8-912-638-65-20.

■ **Пианино «Элегия»**, цвет ко- ричневый. **Газовую 4-конфороч- ную плиту без духовки**. Тел. 6-46-25.

■ **Автопусковой аппарат, элек- троножницы по металлу, муж- ское пальто демисезонное 54-56 размер с утепленной подкладкой на молнии**. Обращаться: г. Сысерть, ул. Свободы, 34, тел. 6-05-52.

■ **Велосипед женский**, б/у, за 1000 руб. **Двери**, б/у, для туалета и ванной, по 800 руб. Тел. 7-39-70.

■ **Холодильник двухкамер- ный. Палас 2х5. Дорожку ков- ровую 1,5х5м. Пододеяльники х/б. Простыни льняные. Покры- вало х/б. Одеяло мохеровое**. Тел. 6-86-50.

■ **Швейную машину «Чайка»**. **Стиральную машину «Сибирь»**, полуавтомат. **Пылесос «Урал»**. **Флягу алюминиевую. Емкость под воду**, нержавеющей. Тел. 6-86-50.

■ **Молочный гриб тибетских йогов**. Тел. 6-12-37.

■ **Сено. Рамы**, б/у, 1,4х1,5, 8 шт., застекленные, недорого. Тел. 2-47-44.

■ **Эл. рубанок, электродрель 2-хозовую и трансформатор для их питания (380/220) 3-фазн.**, изде- лия б/у, цена разумная, договорная. Тел. 7-10-88, 8-912-638-65-20.

■ **Дрова береза, сосна**. Дос- тавка. Тел. 8-922-612-57-04.

■ **Дрова сосновые колотые**. **Навоз**. Доставка а/м УАЗ. Тел. 8-922-602-99-44, 6-15-03.

■ **Дрова**. Тел. 7-32-85, 8-922-103-58-63.

■ **Дрова колотые**, квартирник. Тел. 8-906-809-51-84.

■ **Дрова березовые**, колотые. **Сено. Навоз**. Тел. 8-922-61-48-694.

■ **Срочно дрова береза, сосна**, квартирник. Не колотые. Самовы- воз. Обращаться: с. Кашино, ул. Ленина, 15, тел. 6-33-41.

■ **Отсев, щебень, песок шу- катурный, навоз с доставкой а/м ЗИЛ**. Тел. 8-909-007-65-08.

Куплю

■ **Варенье старое**, ненужное, многолетнее. Тел. 8-906-809-98-46.

ЖИВОТНЫЕ

Продаю

■ **Щенков немецко-кавказ- кой сторожевой овчарки**, недоро- го. Тел. 8-950-208-20-85.

Отдам

■ **Щенку 6 мес.**, серенький, дворняжка по кличке Малыш, тре- буется добрый ласковый хозяин. Тел. 6-45-73, 8-909-001-08-78.

■ **В хорошие руки котенка**, трех- цветный (рыжий, черный, белый), пушистый, ловит мышей. Обра- щаться: г. Сысерть, ул. Кирова, 59, тел. 8-912-609-03-11.

НАША ЯРМАРКА

КУПОН для подачи **ОДНОГО** бесплатного частного объявления (до 20 слов). Действителен до 17 апреля

КУПЛЮ ПРОДАЮ МЕНЯЮ СНИМУ СДАЮ

РУБРИКА:

ТЕКСТ:

ОБРАЩАТЬСЯ:

О СЕБЕ: (Ф.И.О., АДРЕС)

КУПОН

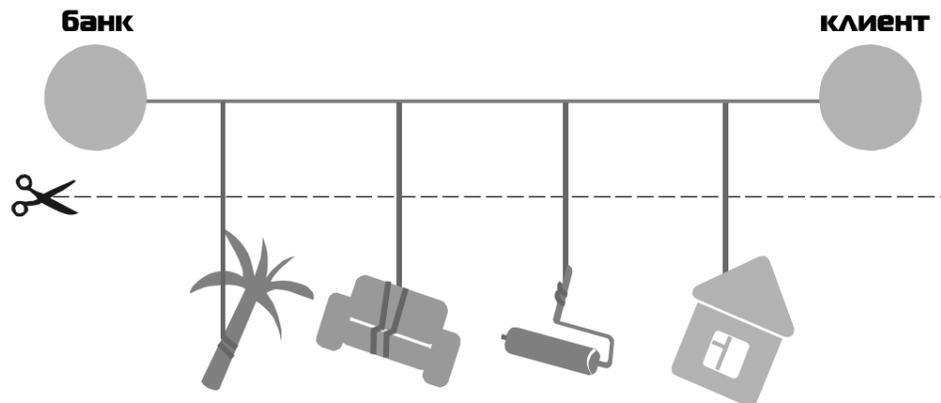


6 АПРЕЛЯ 2008 года скончался **КУДРЯШОВ Александр Михайлович**.

Перед смертью бессильны врачи и родные. Мы боролись за жизнь изо всех наших сил. Лишь тропинку к могиле проторим мы отныне... Кто любил нас, остался нам дорог и мил.

Жена и сын.

Выгодный кредит мечты осуществит



Срок кредита и ставка (годовая):

12 месяцев – 14%
36 месяцев – 17,5%
60 месяцев – 18,5%

Сумма кредита:

от 50 000 до 1 000 000 рублей.

Единовременная комиссия: **2% от суммы кредита (не менее 3 000 рублей).**

Ежемесячная комиссия: **не взимается.**

Комиссия за открытие и обслуживание карточного счета (взимается единовременно): **400 рублей.**

Поручительство: **1 поручитель –**

сумма кредита 300 000 руб. и менее;

2 поручителя – сумма более 300 000 руб.

Срок рассмотрения заявки: **2 дня.**

Досрочное погашение без штрафных санкций.

Кредит предоставляется по банковской карте. За выдачу наличных в сторонних банках взимается комиссия - 1% от суммы операции, но не менее 105 руб.

Сысерть, ул. Коммуны, 32, ☎ (34374) 6-17-30; www.ubrr.ru



УРАЛЬСКИЙ БАНК
РЕКОНСТРУКЦИИ И РАЗВИТИЯ

ЦЕЛИ РАЗНЫЕ - БАНК ОДИН

ВЕСЕННЯЯ РАСПРОДАЖА ОТ «Зимней сказки»

14 апреля с 10 до 18 час. в ГЦД

СОСТОИТСЯ РАСШИРЕННАЯ РАСПРОДАЖА МЕХОВЫХ ИЗДЕЛИЙ г. Киров.

СЕЗОННОЕ СНИЖЕНИЕ ЦЕН НА ШУБКИ ИЗ МЕХА ЕНОТА И НОРКИ (СКИДКИ ДО 20%).

РАССРОЧКА до 6 мес. Первый взнос на мутон - 10%, на енота - 30%. (паспорт, поручитель).



ШУБЫ ИЗ МУТОНА от 3 до 10 тыс. руб.

18 апреля с 10 до 19 час.

«Мир пальто» г. Москва

приглашает на выставку-ярмарку новых моделей мужских и женских пальто, плащей, ветровок, курток весенней коллекции

в Городском центре досуга (ул. Ленина, 32).



ТРЕБУЕТСЯ ВОДИТЕЛЬ. 3/п 6 тыс. руб. Тел. 6-85-74.



Туристическое агентство «Диляжанс» ПРЕДЛАГАЕТ ПОЗАБОТИТЬСЯ О ЛЕТНЕМ ОТДЫХЕ!

Отдых и лечение в России и за рубежом! Морские и речные круизы, а также Черноморское побережье Крыма, Кавказа по графику и индивидуально! Возможность оформления путевок в рассрочку и в кредит.

г. Сысерть, ул. Коммуны, 26а, оф. 402 тел. 8(34374) 6-10-78, факс 6-03-47,

МЕНЕДЖЕР с опытом работы в компании «ЦЕПТЕР-ИНТЕРНАЦИОНАЛЬ»

Проведу презентацию с тестом готовности в посуде «Цептер», помогу сделать правильный, грамотный выбор в покупке нашей продукции.

Тел. 8-922-136-43-54.

Сысертское профессиональное училище «Кадет»

с 20 мая по 15 августа

ОБЪЯВЛЯЕТ НАБОР

на отделение НПО по профессии «Повар-кондитер» и «Тракторист-машинист с/х производства». Справки по тел. 6-45-92, 6-45-76.

Сысертское профессиональное училище «Кадет»

ОСУЩЕСТВЛЯЕТ ПРИЕМ ЗАЯВЛЕНИЙ с 20 мая по 13 июня в 5-ый класс (мальчики и девочки), с 20 мая по 25 июня – в 10 класс (юноши и девушки). Справки по тел. 6-45-92, 6-45-76.

Инвестиционная финансовая компания «Финанс капитал групп»

ПОКУПАЕТ АКЦИИ

ОАО «Ключевский завод ферросплавов», ОАО «Аэропорт «Кольцово».

По адресу: г. Сысерть, ул. Коммуны, 26 «А», офис 303, тел. 8-963-040-44-35.

УСЛУГИ

- Кровельные работы любой сложности. Тел. 8-908-917-96-07.
- Бесплатные консультации на все виды юридических услуг для граждан и юридических лиц, организаций. Тел. 8-909-70-38-764, 8-922-60-68-880.
- Грузоперевозки Камаз-самосвал: щебень, песок, отсев, строительный материал, мусор. Тел. 8-912-65-28-302, 6-76-50.
- Манипулятор борт 5,5, грузоподъемность 8 тонн, кран 3 тонны. Тел. 8-902-269-24-73.
- Грузоперевозки. Газель тент. Тел. 8-903-07-81-829.
- Плиточник. Тел. 8-902-263-19-38.
- Грузоперевозки. Вывоз мусора ГАЗ-33. Тел. 8-905-809-58-63, 8-909-000-52-39.

Редактор И. Летемина

УЧРЕДИТЕЛЬ И ИЗДАТЕЛЬ: АНО «Редакция районной газеты «Маяк». АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: 624020 г. Сысерть, ул. К.Либкнехта, 40. ДНИ ВЫХОДА ГАЗЕТЫ: вторник, четверг. E-mail: anomajak@mail.ru Наш сайт: www.34374.ru

«Маяк» может публиковать материалы, не разделяя позиции авторов. За содержание рекламных материалов ответственность несут рекламодатели. Все рекламируемые товары подлежат обязательной сертификации, услуги - обязательному лицензированию

Отпечатано в Березовской типографии ГУП СО «Монетный щебеночный завод», 623700, Свердловская обл., г. Березовский, ул. Красных Героев, 10. Тел.: (34369) 4-89-11.

ТИРАЖ 4470. Подписано в печать 9 апреля по графику 18.00, фактически 18.00. Заказ

ЗВОНИТЕ НАМ:

РЕДАКТОР **6-85-74**

ВЕРСТКА, ДИЗАЙН **6-90-72**

ОТДЕЛ ЭКОНОМИКИ **6-85-56**

ОТДЕЛ ПИСЕМ **6-85-56**

ОТДЕЛ РЕКЛАМЫ, БУХГАЛТЕР **6-91-73**

По вопросам доставки обращаться в Сысертский цех Екатеринбургского почтамта. Тел. 6-86-82.

Газета «Маяк» перерегистрирована 03.03.06 г. Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Уральскому федеральному округу. ПИ №ФС11-0609

ИНДЕКС 53858. Компьютерный набор и верстка выполнены в редакции газеты «Маяк». Выпуск издания осуществлен при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям. Цена свободная